



## Apartamento en venta en Orihuela, Orihuela

434.000 €

Referencia: RS26018 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 105m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Ubicado dentro del exclusivo Las Colinas Golf & Country Club – uno de los complejos residenciales más prestigiosos de España – este magnífico apartamento en planta baja combina elegancia contemporánea con un confort excepcional. Reconocido por su galardonado campo de golf de campeonato, su entorno natural virgen y su baja densidad de construcción, Las Colinas ofrece un estilo de vida de tranquilidad, privacidad y sofisticación, a pocos minutos en coche de la costa mediterránea. El apartamento cuenta con una amplia terraza y un jardín privado paisajístico, con fácil acceso a la gran piscina comunitaria. Su distribución incluye tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños con calefacción eléctrica por suelo radiante. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y el sistema de aire acondicionado por conductos (frío/calor) garantiza confort durante todo el año. Un sistema domótico controla la iluminación y las persianas para mayor comodidad y funcionalidad moderna. La propiedad se vende completamente amueblada con un paquete de mobiliario de lujo que incluye camas dobles de gran calidad, un sofá de cuero en el salón y otros muebles de alta gama. También se incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada y un trastero de aproximadamente 6 m<sup>2</sup>. Con una ubicación tranquila y perfecta orientación sur, esta vivienda recibe sol durante todo el día y es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones exclusivas – lista para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida único de Las Colinas.