



## Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

449 000 €

Référence: R5223568    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 110m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stunning 2-Bedroom Apartment in the Heart of Nueva Andalucía Discover this immaculate apartment featuring a spacious layout and a 27 m<sup>2</sup> terrace, perfect for relaxing or entertaining. Ideally located just steps from Centro Plaza, you'll find shops, restaurants, and all amenities within easy reach. Set in the heart of Marbella's Golf Valley, the property is surrounded by several renowned golf courses and is just a short walk from the vibrant Puerto Banús marina. This home truly offers it all, location, space, and views with no compromises required.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Près de l'église  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

### Orientation

Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain