sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Novelda, Novelda

399.999 €

Referencia: RS26039 **Dormitorios:** 8 **Baños:** 4 **Terreno:** 10.000m^2 **Construído:** 414m^2

Vinalopó Medio, Novelda

Descubra esta excepcional villa de lujo en Novelda , que ofrece la combinación perfecta de privacidad, espacio y encanto mediterráneo. Ubicada en una parcela elevada de 10.000 m² totalmente vallada, esta impresionante propiedad se encuentra a solo 25 minutos de la playa, del aeropuerto de Alicante y a solo 5 minutos de Novelda y todos sus servicios diarios. Casa principal: diseño sofisticado en 3 niveles Planta Principal : Cuenta con un gran salón de 55 m² , cocina independiente, 2 amplios dormitorios, 2 baños y un amplio garaje. Segundo piso : Incluye un acogedor salón, 2 dormitorios adicionales, un baño y una terraza con impresionantes vistas a la montaña . Planta Sótano : Dotada de múltiples trasteros y una cueva natural , ideal como bodega de vinos. Otros aspectos destacados: Terraza cubierta , puertas y ventanas de madera hechas a mano, chimenea artesanal y otros elegantes detalles de diseño. Casa de huéspedes – Cómoda e independiente Ubicada junto al sótano de la casa principal, la casa de huéspedes tiene una entrada independiente, una terraza techada, incluye 3 dormitorios, una cocina y un baño, perfecta para visitas familiares o para oportunidades de alquiler. Oasis al aire libre Piscina de 17 x 7 m situada junto a una zona de barbacoa, ideal para el entretenimiento. Elegante jardín y patio paisajístico con generoso estacionamiento y espacio para eventos al aire libre. Los árboles maduros brindan sombra natural y crean un ambiente tranquilo y apartado. Servicios públicos y acceso Conectado a la red eléctrica y al agua. Fácil acceso a través de un camino de tierra bien mantenido. Mayor expansión Se pueden adquirir 37.000 m² adicionales de terreno alrededor de la casa por 150.000 € adicionales. El terreno podría utilizarse para la cría de caballos y el cultivo de un viñedo. También se prevé dividir el terreno en tres parcelas edificables, cada una con conexión de agua y electricidad, lo que representa una interesante oportunidad de inversión. Esta villa ofrece una lujosa vida rural, cerca de la costa y con la comodidad de la ciudad. Una oportunidad única para quienes buscan tranquilidad, estilo y espacio en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. ¡No dude en llamarnos y concertar una visita! Sobre la zona: Enclavada entre viñedos y ondulantes colinas, Novelda es un pintoresco pueblo que combina el encanto tradicional español con las comodidades modernas. A solo 25 minutos de la playa y cerca de la ciudad de Alicante y el aeropuerto, ofrece un estilo de vida tranquilo rodeado de naturaleza, pero siempre cerca de la acción. Con su rica historia, mercados locales, ambiente acogedor e impresionantes vistas a la montaña, Novelda es ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo y auténtico en el corazón de la Costa Blanca. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.