



Villa - Chalet en venta en Benitachell, Benitachell

730.000€

Referencia: R5225764 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 820m² Construído: 330m²















Costa Blanca North, Benitachell

Esta no es solo una villa; es una declaración de lujo sostenible ubicada en el enclave altamente solicitado de Cumbre del Sol, Benitachell. Con 330 m² construidos distribuidos en dos amplios niveles sobre una generosa parcela de 820 m², esta propiedad está diseñada para el comprador exigente que busca confort durante todo el año, vistas impresionantes e inigualable independencia energética en la Costa Blanca. Eficiencia Inigualable y Orientación Sur Experimente la verdadera vida mediterránea con la tranquilidad que ofrece la tecnología energética de vanguardia. La villa cuenta con una impresionante instalación de 24 paneles solares, que generan una robusta potencia de 13.5 kW—una característica definitiva para el propietario moderno y consciente del medio ambiente. Además, su diseño inteligente capta la condensación del clima para un depósito, que se utiliza para el riego automático del jardín, manteniendo vibrantes los exuberantes jardines mediterráneos y los árboles frutales sin esfuerzo. La Orientación Sur ideal de la propiedad garantiza una abundante luz natural y ofrece unas vistas panorámicas verdaderamente impresionantes del mar y el paisaje circundante, creando el escenario perfecto para espectaculares atardeceres desde prácticamente todas las estancias. Diseño Interior y Distribución El interior le da la bienvenida con una profunda sensación de luminosidad y escala. La planta principal está dedicada a la vida comunitaria, presentando un amplio salón-comedor de concepto abierto que se conecta perfectamente con la terraza principal. La cocina gourmet es una obra maestra funcional, equipada con encimeras de alta calidad y diseñada para mirar hacia el área de la piscina privada. El alojamiento está meticulosamente planificado para el confort y la privacidad: Dormitorio Principal (Master Suite): Un santuario tranquilo con una distribución generosa, un lujoso baño en-suite y su propia terraza privada con vistas al mar-su rincón exclusivo para la relajación. Alojamiento para Huéspedes y Familia: Dos dormitorios dobles adicionales, cada uno completo con su propio baño en-suite y equipados con armarios empotrados, asegurando una privacidad excepcional para todos los ocupantes. Versatilidad: Una estancia versátil adicional es perfectamente adecuada para un despacho u oficina en casa. Oasis Exterior y Comodidades Prácticas En el exterior, la propiedad es un verdadero oasis. El jardín meticulosamente mantenido enmarca la gran piscina privada, creando el espacio definitivo para disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. Construida en 2010 y conservada en condiciones inmaculadas, lista para entrar a vivir, la villa incluye todas las comodidades modernas, como aire acondicionado y calefacción individual mediante bomba de calor en todos los dormitorios. Completan esta oferta excepcional las características prácticas esenciales, que incluyen una plaza de aparcamiento privada y un trastero dedicado. Esta es una rara oportunidad de adquirir una casa de lujo con independencia energética en una ubicación privilegiada.