



## Finca - Rural Estate en venta en Guaro, Guaro

330.000€

Referencia: R5224363 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 36.500m² Construído: 127m² Terraza: 120m²















## Sierra de las Nieves, Guaro

Se vende preciosa finca situada en Guaro, enclavada en un terreno parcialmente vallado de 36.500m², ideal para disfrutar de la tranquilidad del campo y de amplios espacios al aire libre. La propiedad cuenta con una vivienda, un gran almacén, porche, piscina y alberca, además de zonas de cultivo de almendros y olivos. Vivienda: La vivienda principal está construida en una sola planta con cubierta mixta de teja y terraza transitable (accesible mediante escalera exterior). La planta baja se distribuye en: • Salón-comedor • Cocina • Baño • 2 dormitorios + una tercera habitación actualmente utilizada como trastero • Almacén Anexos y exteriores: • Gran almacén independiente, accesible tanto desde el exterior como desde la vivienda • Porche cubierto ideal para disfrutar del aire libre • Piscina de 50m² y alberca de 24m² Acceso: • Camino de tierra con algunos baches y piedrecillas sueltas, dentro del camino privado de la propia finca Servicios: • Agua de pozo • Agua de red municipal Esta finca combina comodidad, privacidad y contacto con la naturaleza, perfecta como residencia de verano, inversión o proyecto agrícola.



Solario



## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaNorteChimenea

Terraza Privada
Trastero - Almacén

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Campo Regular estado de conservación

Vistas al Campo Necesita Reformas

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Opcionales Cocina Parcialmente Equipada

JardinAparcamientoServicios PúblicosJardín PrivadoPárking PrivadoElectricidad

Párking Libre Agua Potable More Than One

**Categoría** Reventa