



Villa - Chalet en venta en Alcaucín, Alcaucín

285.000 €

Referencia: RS26079 Dormitorios: 3 Baños: 3





Axarquía, Alcaucín

EXCLUSIVO: Casa Salvador es una villa independiente de 3 dormitorios y 3 baños con piscina privada, situada en la tranquila urbanización de El Mirador, cerca de Alcaucín. Aunque la propiedad ofrece un ambiente rural, cuenta con todos los servicios principales y acceso asfaltado. El terreno está completamente vallado y delimitado con atractivos muros de piedra. La documentación está actualmente pendiente de un certificado DAFO, que será completado y pagado por el propietario actual. La villa disfruta de vistas a la montaña y al lago orientadas al suroeste, con el parque nacional a la vuelta de la esquina y el pueblo de Alcaucín a solo 10 minutos a pie, en su mayoría por terreno llano. En la planta principal, hay un espacioso hall de entrada, una cocina amueblada y funcional, un luminoso salón con chimenea y puertas correderas que dan a una terraza cubierta, y un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. En la planta baja se encuentran dos dormitorios dobles más, un amplio baño compartido (con la opción de crear dos baños en suite), armarios empotrados y acceso a una terraza adicional que podría abrirse y ampliarse. El exterior incluye una piscina recientemente construida (aproximadamente 2-3 años), un cuarto de bombas, acceso con portón, entrada de coche de hormigón y amplio espacio duro para aparcamiento. Las zonas exteriores se beneficiarían de ajardinamiento y terrazas, pero la propiedad ofrece un gran potencial y vistas atractivas en todo su entorno.