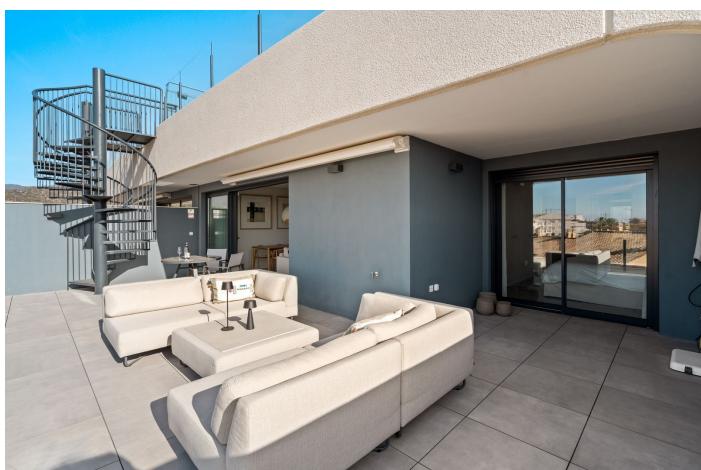




## Ático en venta en Estepona, Estepona

925.000 €

Referencia: R5199829    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 91m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Un exclusivo ático en el prestigioso complejo residencial Oasis 325 Fase 2 en Estepona (Málaga). Este proyecto es muy apreciado por su arquitectura moderna, su entorno tranquilo y sus instalaciones de alta calidad. Este ático combina diseño elegante, máximo confort y unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, las montañas que lo rodean y el parque natural Selwo Aventura. Distribución y acabados: La vivienda cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados y dos elegantes baños – uno con bañera y otro con ducha. La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos integrados y se conecta perfectamente con el luminoso salón-comedor, donde los grandes ventanales dan acceso a la amplia terraza. Gracias a los grandes ventanales, todo el apartamento disfruta de abundante luz natural y vistas panorámicas. Los acabados son de alta gama, con un interior de diseño, materiales de calidad y gran atención al detalle. Además, el ático dispone de lavadora y secadora, así como de aire acondicionado centralizado. Zona exterior: La amplia terraza ofrece total privacidad y unas vistas espectaculares al mar, las montañas y el verde parque Selwo. Un lugar ideal para disfrutar del sol, la tranquilidad y el paisaje tanto de día como al atardecer. Extras: El ático incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero privado con mucho espacio de almacenamiento, un valor añadido en este exclusivo complejo. Instalaciones del complejo: Piscina interior climatizada Gimnasio completamente equipado Zona wellness con sauna y baño turco Espacio de coworking moderno Amplias zonas ajardinadas y piscina exterior



## Características:

|                           |                         |                                  |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>    | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta          | Sur                     | Aire Acondicionado               |
| Ascensor                  |                         | A/A Frio                         |
| Terraza Privada           |                         | A/A Caliente                     |
| TV Satélite               |                         | Calefacción Central.             |
| Trastero - Almacén        |                         |                                  |
| Baño En-Suite             |                         |                                  |
| Doble acristalamiento     |                         |                                  |
| Armarios Empotrados       |                         |                                  |
| Solario                   |                         |                                  |
| WiFi                      |                         |                                  |
| Gimnasio                  |                         |                                  |
| Sauna                     |                         |                                  |
| Barbacoa                  |                         |                                  |
| Sótano                    |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>             | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar             | Urbanización            | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña          |                         |                                  |
| Vistas Panorámicas        |                         |                                  |
| Vistas a Jardín           |                         |                                  |
| Vistas a Bosques          |                         |                                  |
| <b>Piscina</b>            | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria       | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| Con Calefacción           |                         |                                  |
| Piscina Cubierta          |                         |                                  |
| Children`s Pool           |                         |                                  |
| <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Comunitario        | Recinto Cerrado         | Párking Subterráneo              |
|                           | Alarma                  | Garaje                           |
|                           | Persianas Eléctricas    | Párking Privado                  |
|                           |                         | Párking Cubierto                 |
|                           |                         | More Than One                    |
| <b>Servicios Públicos</b> |                         |                                  |
| Electricidad              |                         |                                  |