



Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

459.000 €

Referentie: R5222248 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 48m² Perceelgrootte: 67m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Puerto Banús

For sale apartment in the "Dama de Noche" complex, located on the ground floor with an underground parking space. It features two bedrooms, two bathrooms, a living room, a large terrace, and a private garden belonging to the apartment. Located next to Puerto Banus. Well established gardens, 24 hour security, 6 padel tennis courts, a children's playground areas and 2 large swimming pools it offers for something for everyone. Indeed for avid golfers, the only 9 hole golf course that is lit in the evenings is directly adjacent and, within a few minutes drive you have the entire Golf Valley of Nueva Andalucia. For beach lovers the beaches and chiringuitos of Marbella are only a short distance away. Both for investment and rental, as well as for comfortable living. The block has the LPO (Licencia de Primera Ocupación). Easy viewing. The key are available for viewings.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Paddle tennissen
Bijkeuken
Personeel accommodatie
Optische vezel
Uitzicht
Garden Views
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Haven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking