



## Begane grond appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

299.000 €

Referentie: SP1345 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 87m<sup>2</sup> Terras: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Exclusieve nieuwbouwwijk in Mijas met uitzonderlijke voorzieningen Moderne woningen tussen de zee en de bergen Ontdek deze privé- en exclusieve nieuwbouwproject van 117 woningen in Mijas, gelegen nabij de renbaan van Costa del Sol. Het project ligt tussen de Middellandse Zee en de omliggende bergen en biedt een rustige, natuurlijke omgeving met adembenemende uitzichten. Deze toplocatie combineert natuur, modern design en uitstekende verbindingen, waardoor het een van de meest aantrekkelijke woonopties aan de Costa del Sol is. Elegante woningen met hoogwaardige afwerking Het project omvat appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers met lichte terrassen en spectaculaire penthouses met terrassen van meer dan 125 vierkante meter en een panoramisch uitzicht. Elke woning heeft een garage en een berging voor maximaal gemak. De woningen zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en moderne architectuur en zijn uitgerust met airconditioning, volledig ingerichte keukens met belangrijke apparatuur en aerothermische warmwatersystemen om zowel comfort als energie-efficiëntie te garanderen. Gemeenschappelijke ruimtes in resortstijl Geniet van een uitzonderlijke levensstijl met uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes die zijn gecreëerd voor ontspanning, wellness en sociaal leven. De gemeenschap beschikt over: Aangelegde tuinen Zwembad Outdoor fitnessruimte Volledig uitgeruste indoor fitnessruimte Yoga- en mindfulnesszone Gourmet sociale ruimte voor bijeenkomsten en feesten Dit woonconcept richt zich op een lage bouwdichtheid, privacy, een natuurlijke omgeving en premium kwaliteit, en zet daarmee een nieuwe standaard voor modern wonen aan de Costa del Sol. Toplocatie in Mijas, vlakbij Fuengirola Het project ligt net ten noorden van Fuengirola en naast de renbaan van de Costa del Sol, op slechts 3 km van het strand en 25 minuten van Marbella. Mijas staat bekend om zijn aangename klimaat het hele jaar door en zijn kosmopolitische sfeer, waardoor het bewoners uit de hele wereld aantrekt. Belangrijkste afstanden en verbindingen Marbella: 25 km Centrum van Fuengirola: 4 km Luchthaven van Málaga: 28 km Luchthaven van Gibraltar: 105 km Stranden van Mijas Costa: 3 km Golfbanen: 5 tot 10 km Málaga stad en AVE-station María Zambrano: 30 km Cruisehaven van Málaga: 30 km Met uitstekende vervoersverbindingen en meer dan 300 dagen zon per jaar blijft de Costa del Sol een van de meest gewilde woon- en vakantiebestemmingen van Europa. Uw ideale woning aan de Costa del Sol wacht op u Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, en verzeker u van uw nieuwe woning in deze exclusieve woongemeenschap in Mijas.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Useable Build Space: 66 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 16 Msq.

Beach: 3000 Meters

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B