



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas Costa, Mijas

445 000 €

Référence: SP1351    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 127m<sup>2</sup>    Terrasse: 17m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Costa

Appartements modernes neufs à Mijas Golf, près du golf et des plages Complexe résidentiel exclusif avec équipements haut de gamme Découvrez un nouveau projet immobilier exceptionnel de 103 logements modernes à Mijas Golf, conçu pour ceux qui apprécient le confort, la lumière naturelle et l'élégance contemporaine. Ce projet exclusif propose des appartements de 1, 2 et 3 chambres à coucher avec des agencements spacieux, de grandes fenêtres et des finitions de haute qualité, créant un équilibre idéal entre fonctionnalité et raffinement. Entouré d'un environnement naturel paisible et situé à côté du golf de Mijas, le complexe offre un style de vie détendu avec un excellent accès aux villes côtières et aux services à proximité. Des logements lumineux et spacieux avec des finitions de haute qualité Chaque appartement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et offrir une atmosphère accueillante. Les logements comprennent des terrasses spacieuses, des espaces de vie ouverts et des matériaux haut de gamme. Les principales caractéristiques sont les suivantes Menuiserie extérieure en PVC KÖMMERLING et double vitrage Volets motorisés dans le salon et les chambres Porte d'entrée blindée Cuisine entièrement équipée avec plan de travail en quartz, armoires à fermeture douce et plaque à induction, hotte aspirante et four BOSCH Carrelage Porcelanosa Climatisation centralisée avec contrôle domotique de type Airzone Classe énergétique A Espaces communs de style resort pour le bien-être et les loisirs Le complexe offre des espaces communs exceptionnels conçus pour la détente, les loisirs et un mode de vie sain. Les installations communes comprennent : Piscine centrale design entourée de jardins paysagers et d'espaces pour prendre le soleil Aire de jeux pour enfants à proximité des espaces de détente Vastes espaces verts avec sentiers pédestres et lieux de rencontre Salle de sport entièrement équipée, sauna et salle communautaire Emplacement privilégié à proximité du golf, des plages et des services Situé à côté du golf de Mijas, ce quartier résidentiel allie tranquillité et commodité. Les longues plages de sable de Mijas et Fuengirola sont à environ 4 km, tandis que les services quotidiens, les commerces et les loisirs sont accessibles en quelques minutes en voiture. Distances vers les principaux points d'intérêt : Mijas Golf 0,3 km Centre-ville de Fuengirola 5 km Plages 4 km Marbella 25 km (15 minutes) Ville de Malaga 35 km (30 à 40 minutes) Aéroport de Malaga 30 km (25 minutes) Coín et Alhaurín el Grande 18 km Vivez le style de vie de la Costa del Sol Que ce soit comme résidence permanente, résidence secondaire ou investissement intelligent, ce nouveau projet immobilier à Mijas Costa offre une expérience de vie inégalée. Assurez-vous une place dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour connaître les disponibilités, obtenir les plans d'étage et organiser des visites guidées.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

First Line to the Sea

Parking - Space

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 4000 Meters

Terrace: 17 Msq.

Useable Build Space: 93 Msq.

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B