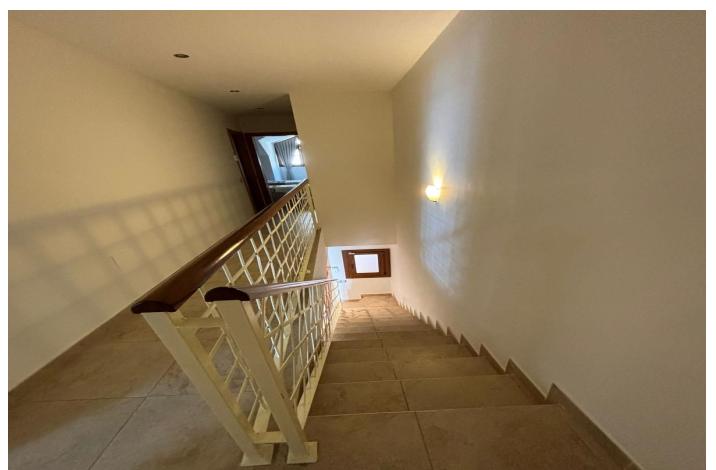
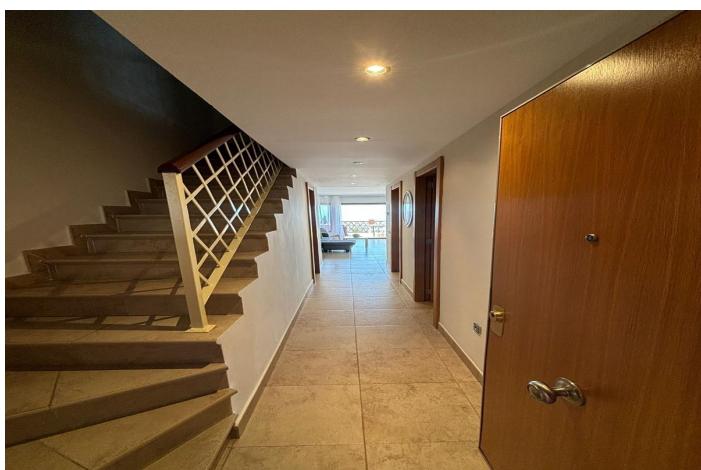




Ático Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

610.000 €

Referencia: R5230213 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 156m²





Costa del Sol, Fuengirola

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO – ALTOS DEL HIGUERÓN (FUENGIROLA) OPORTUNIDAD ÚNICA • VENTA URGENTE • PRECIO EXCELENTE • ALTA RENTABILIDAD Descubre este impresionante ático dúplex con vistas panorámicas al mar, ubicado en una de las zonas más exclusivas y solicitadas de toda la Costa del Sol: El Higuerón. Perfecto tanto para vivir con lujo y comodidad como para inversión rentable, gracias a su licencia turística y la enorme demanda anual en el área. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS 156 m² construidos distribuidos en dos plantas 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Año de construcción: 2008 Aire acondicionado frío/calor Garaje privado cerrado de 40,95 m² incluido Licencia turística activa – ideal para rentabilidad inmediata DISTRIBUCIÓN PERFECTA Planta principal Espacioso salón-comedor muy luminoso Cocina completamente equipada Dormitorio + aseo Gran terraza con vistas espectaculares al mar y jacuzzi Primera planta 2 dormitorios en suite Dormitorio principal con vestidor y vistas al mar Otro dormitorio con baño completo y armario empotrado URBANIZACIÓN PREMIUM 2 piscinas comunitarias con vistas al mar Jardines impecables A solo 5 min de la playa, 15 min del aeropuerto y 25 min de Marbella Comercios, restaurantes, gimnasio, farmacia, supermercado, parada de bus y más... todo a pocos metros Acceso directo a autovía IDEAL PARA INVERSORES ✓ Alta ocupación turística ✓ Gran revalorización futura en uno de los complejos más demandados ✓ Producto escaso: áticos dúplex con vistas frontales al mar casi no salen a la venta ✓ Rentabilidad inmediata gracias a la licencia turística vigente Ático Duplex - Altos del Higueron OPORTUNIDAD REAL EN COSTA DEL SOL Si buscas un ático de lujo, vistas infinitas al mar, entorno exclusivo y uno de los mejores precios del mercado, esta es tu propiedad.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Cerca de Transporte	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Terraza Privada	A/A Frio	Vistas a Montaña
Jacuzzi	A/A Caliente	Vistas Panorámicas
 		Vistas a Piscina
 		Vistas a Patio
Posición	Estado	Piscina
Urbanización	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Aparcamiento	Categoría	
Garaje	Inversion	
Párking Cubierto	Ganga	
	Barato	
	Urge venta	
	Lujo	