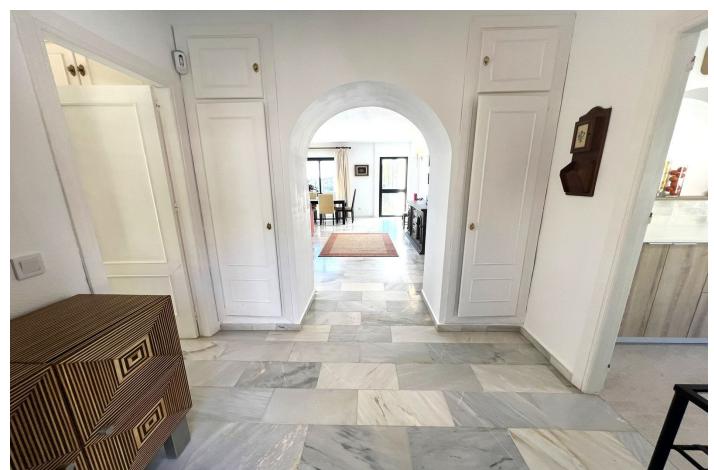
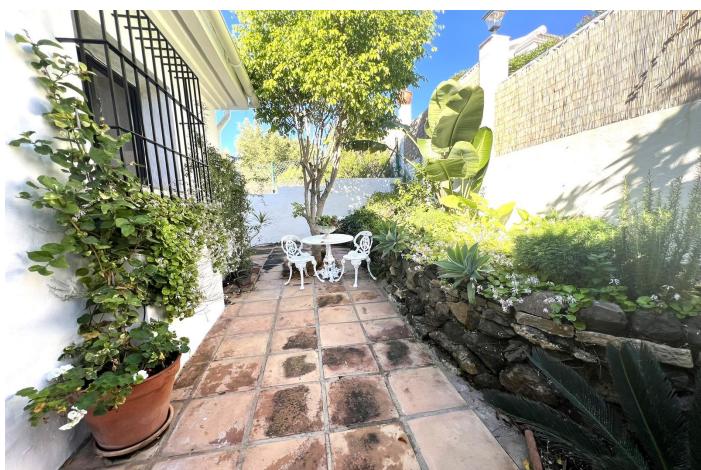




## Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona

**795.000 €**

Referencia: R5229712 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 222m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Padron

Villa Rústica Reformada con Piscina Privada y Apartamento de Invitados Esta encantadora villa de estilo rústico y recientemente reformada combina a la perfección el carácter tradicional con el confort moderno. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños renovados, además de una cocina nueva y totalmente equipada. Una acogedora chimenea aporta calidez y ambiente, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. La propiedad también dispone de sistema de alarma para mayor seguridad y tranquilidad. El alojamiento se completa con un apartamento independiente tipo bungalow, ideal para visitas o como opción de alquiler, que ofrece un dormitorio y un baño. Gracias a su orientación suroeste, la villa disfruta de luz natural durante todo el día y preciosas puestas de sol. En el exterior, encontrarás una piscina privada y una atractiva zona de bar, perfecta para relajarse o disfrutar con familia y amigos. Ubicada a solo 10 minutos en coche de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad, comodidad y encanto mediterráneo.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Campo	Reformado Recientemente
Vistas al Campo		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		