



## Villa - Chalet en venta en Málaga, Málaga

379.000 €

Referencia: R5229964 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 180m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Descubre esta encantadora casa de 180m2 según catastro, ideal para quienes buscan un proyecto personalizable. Actualmente distribuida en dos plantas, la planta baja cuenta con un acogedor salón que invita a disfrutar de momentos agradables, una cocina equipada y dos cómodos dormitorios perfectos para descansar. En la planta superior encontrarás otro luminoso salón junto a dos amplios dormitorios y un baño generoso; desde aquí tendrás acceso directo a una espectacular terraza solárium donde podrás relajarte al aire libre o organizar reuniones familiares bajo el cielo azul. Ubicada estratégicamente en una zona céntrica rodeada de servicios esenciales: hospitales cercanos aseguran atención médica rápida cuando se necesita; centros comerciales brindan opciones infinitas tanto si buscas entretenimiento como hacer compras diarias; colegios garantizan educación accesible dentro del vecindario así como diversos centros médicos contribuyen aún más al bienestar general sin alejarte demasiado. Además los autobuses facilitan las conexiones hacia otras áreas importantes facilitando tu movilidad diaria. No pierdas esta oportunidad única! Ven pronto e imagina cómo puedes transformar este lugar lleno potencial. “En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria SI están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda.”



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelo de Madera

### Estado

Requiere Restauración

### Orientación

Sur

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Cocina

Cocina Equipada