sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

525.000 €

Referencia: R5230108 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 229m^2

Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Chalet adosado a 380 m de la playa en Rincón de la Victoria – Torre de Benagalbón. Descubre esta magnífica vivienda unifamiliar adosada situada a solo 380 metros de las playas y del paseo marítimo de Torre de Benagalbón, en una de las zonas más demandadas de Rincón de la Victoria. Ubicada en una urbanización cerrada con jardines, piscina comunitaria y acceso mediante puerta automática, ofrece un entorno tranquilo, seguro y perfectamente conectado. A su alrededor encontrarás todas las comodidades: zonas deportivas, restaurantes, supermercados, centro de salud, transporte público y el reconocido campo de golf de Añoreta. Además, está a tan solo 25 minutos del centro de Málaga y a 28 minutos del aeropuerto. Distribución de la vivienda Planta baja • Parcela delantera con aparcamiento privado de 30 m² • Hall de entrada con armario empotrado • Cocina • Aseo • Amplio salón-comedor con salida a terraza • Terraza con zona de barbacoa y acceso directo a las zonas comunes Planta semisótano • Bodega o gran trastero • Aseo con ducha • Sala de juegos / despacho / dormitorio / sala de cine, con ventana exterior Primera planta • 3 dormitorios con armarios empotrados • Dormitorio principal con baño en suite • Segundo baño completo en el distribuidor • Dos dormitorios con balcón Segunda planta – Solárium • Amplio solárium con vistas despejadas • Zona de lavandería instalad Una vivienda perfecta para familias que buscan espacio, comodidad, luz y proximidad al mar, tanto como residencia habitual como segunda vivienda. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales. etc.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Sala de Juegos
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Garaje

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Golf