



Villa - Chalet en venta en Taberno, Taberno

219.950 €

Referencia: R5229955 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 32.200m² Construido: 147m²





Inland Almeria, Taberno

Descripción de la propiedad – Taberno, Almería Situada en las colinas onduladas y olivares del valle de Almanzora, esta encantadora y espaciosa villa de una sola planta ofrece una vida campestre tranquila con impresionantes vistas de 360 grados. Situada justo a las afueras del tradicional pueblo de Taberno, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad: a solo cinco minutos de los servicios locales y a unos cincuenta y cinco minutos de la costa mediterránea. Una casa mediterránea acogedora de 3 dormitorios y 2 baños. Se accede a la villa por un porche cubierto que conduce a un salón y comedor luminosos y espaciosos. Grandes puertas dobles se abren a la terraza delantera, permitiendo que la luz natural inunde la habitación y convirtiéndola en un espacio ideal para relajarse o recibir invitados. La cocina completamente equipada incluye un filtro de agua potable para mayor comodidad. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y un baño de baño privado con ducha a nivel de correo, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño familiar bien equipado. Al lado de la villa, una zona de comedor y asientos con mosquitera ofrece un lugar encantador para comidas al aire libre. El lado opuesto de la propiedad cuenta con una piscina elevada de 5 m x 2,5 m, perfecta para refrescarse en días cálidos. Una escalera exterior conduce a un amplio solárium en la azotea, donde las vistas panorámicas de la montaña crean un hermoso telón de fondo para las tardes al atardecer o el tranquilo café matutino. En el exterior, la propiedad incluye varios anexos con potencial para renovación y dos corrales vallados para perros, ideales para amantes de los animales o quienes buscan espacio adicional de almacenamiento o actividades de hobby. La red eléctrica y el internet están conectados, mientras que el agua se suministra mediante un depósito. Con su atractivo precio, tamaño y características únicas, esta villa ofrece un valor excepcional y se espera que atraiga un gran interés. Sobre Taberno Enclavado en el interior de Almería, Taberno es un pueblo tradicional español rodeado de paisajes impresionantes, almendroales y vistas atemporales de montaña. Con menos de 1.000 habitantes, ofrece una comunidad unida y acogedora y un auténtico estilo de vida andaluz. El pueblo cuenta con casas encaladas, balcones adornados de flores y calles tranquilas, farmacia y médicos, mientras ofrece servicios esenciales como tiendas, cafeterías, una farmacia y una piscina municipal. Es una opción maravillosa para quienes buscan un ritmo de vida más tranquilo sin sentirse lejanos. ¿Por qué comprar en Taberno? Taberno es una joya oculta para los compradores de propiedades, ofreciendo: Viviendas asequibles en la aldea Casas rurales y fincas con terreno y vistas impresionantes Proyectos de renovación llenos de potencial Condiciones ideales para jubilados, trabajadores remotos y vida fuera de la red eléctrica Ciudades más grandes como Huércal-Overa y Albox están a solo un corto trayecto en coche, ofreciendo supermercados, hospitales y servicios adicionales. Estilo de vida y actividades Desde relajantes paseos por el campo hasta fiestas culturales, Taberno ofrece mucho para que los residentes disfruten: El Museo Etnográfico que celebra tradiciones rurales Rutas panorámicas para caminar, hacer senderismo y ciclismo Fiestas anuales como San José y La Romería de la Virgen Excursiones fáciles de un día a Oria, Serón y las playas de Almería La zona también es conocida por su agricultura, que incluye la producción de aceite de oliva y quesos artesanos, un verdadero sabor del patrimonio andaluz. Ubicación y clima Taberno disfruta de un clima mediterráneo seco con veranos cálidos, inviernos suaves y brisas refrescantes gracias a su posición elevada. Está aproximadamente a 25-30 minutos de Huércal-Overa y a menos de 90 minutos tanto de los aeropuertos de Almería como de Murcia. Si sueñas con un estilo de vida rural tranquilo rodeado de sol, naturaleza y el encanto tradicional español, Taberno es un lugar maravilloso al que llamar hogar. * Construido 147 m² * Parcela 3,22 hectáreas * Planta baja * Chapoteador * Depósito de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Muebles Negociable * Aire Acondicionado * Minusválidos * Terraza Privada * Solarium * Parking privado * 55 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas * IBI: 311,58€ anualmente * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Aparcamiento

Parking Privado