



## Pareada en venta en Guadalmina Alta, Marbella West

1.400.000 €

Referencia: R5232493    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 122m<sup>2</sup>    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Casa Bellavista – Viviendo en la Primera Línea del Golf de Guadalmina Casa Bellavista se encuentra en el corazón de Guadalmina Alta en una posición realmente única situada directamente en primera línea del campo de golf, ofreciendo vistas abiertas sobre los fairways hacia La Concha. La villa ha sido completamente renovada y amueblada con un estilo cálido y moderno que crea un ambiente acogedor y perfecto para apasionados del golf. Distribuida en tres niveles, la vivienda ofrece en la planta principal un salón comedor luminoso con vistas de 180 grados, una cocina moderna y acceso directo al jardín y a la piscina privada. En la planta inferior hay dos dormitorios con baño en suite y una segunda sala de estar, mientras que en la planta superior se encuentra la amplia suite principal con vistas espectaculares y un baño generoso. Es una propiedad ideal para golfistas con entrada privada y un garaje lo suficientemente grande como para guardar un buggy de golf. A pocos minutos se llega al club de golf Guadalmina, la playa y todos los servicios, convirtiendo a Casa Bellavista en el hogar perfecto en la mejor ubicación de Guadalmina Alta.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Domotica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Caja fuerte

### Categoría

Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
More Than One