



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella Central

**595.000 €**

Referencia: R5232376 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 142m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Ubicado en una de las mejores avenidas de Marbella, este apartamento de 142 m<sup>2</sup> construidos ofrece amplitud, luminosidad y una ubicación inmejorable en pleno corazón de la ciudad. Actualmente está acondicionado como consulta médica, aunque con una inversión mínima puede transformarse fácilmente en un precioso apartamento residencial, moderno y espacioso. La propiedad dispone de tres dormitorios, dos baños completos, y se incluye una amplia plaza de garaje subterránea junto con un trastero de gran capacidad. El edificio cuenta con entrada cerrada, servicio de conserjería 24 horas y un ambiente seguro y bien mantenido. Desde el apartamento se disfrutan vistas a la avenida y una ubicación privilegiada, con todos los servicios a mano: centro de salud, farmacias, bancos, supermercados, tiendas, restaurantes, colegios e institutos. Todo ello a pocos minutos a pie y tan solo tres calles del Paseo Marítimo y de la playa. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión en el centro de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Calle	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	