



Ático Dúplex en venta en Calpe, Calpe

1.100.000 €

Referencia: R5232355 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 177m² Terraza: 88m²





Costa Blanca North, Calpe

Espectacular y lujoso ático dúplex con piscina privada en la azotea, situado en el corazón de Calpe, ¡a menos de 200 metros de la playa! Este exclusivo apartamento, situado en la planta 15 de un prestigioso edificio con orientación sur, ofrece algunas de las vistas más impresionantes de la Costa Blanca: el mar, el famoso Peñón de Ifach, el panorama de la ciudad, las pintorescas salinas y la cordillera de Oltá. Construido en 2024 y nunca habitado, impresiona por su diseño moderno, la máxima calidad de los acabados y su ambiente de lujo. El amplio salón-comedor se comunica fluidamente con la moderna cocina americana, y las grandes ventanas correderas abren el espacio a la soleada terraza. El apartamento cuenta con tres cómodas habitaciones: la principal con baño privado y salida a la terraza principal, la segunda con su propia terraza íntima y la tercera, ideal como habitación de invitados o despacho, complementada con un elegante baño familiar. La verdadera joya de esta propiedad es la espectacular terraza en la azotea con piscina privada, donde se puede disfrutar de vistas panorámicas, tomar el sol y pasar momentos inolvidables con los seres queridos. El interior está acabado con materiales de la más alta calidad. Equipamiento: sistema eficiente y energéticamente eficaz de aire acondicionado y calefacción independientes, carpintería exterior de alta calidad, aislamiento acústico y térmico avanzado, ventanas correderas de gran formato en el salón y el dormitorio principal, cocina completa con electrodomésticos modernos, elegantes cuartos de baño, armarios empotrados y conexión de fibra óptica. Una ventaja adicional es la posibilidad de personalizar los acabados, desde las lámparas y los espejos hasta la selección de los muebles, lo que permite crear un espacio que se adapte plenamente al estilo del futuro propietario. La propiedad cuenta con certificados energéticos y de emisiones de categoría A, lo que demuestra su alta eficiencia energética y su respeto por el medio ambiente. El precio incluye una plaza de aparcamiento en el garaje y un amplio trastero. En la urbanización hay una gran piscina y un jardín cuidadosamente diseñado con zonas de descanso. Su excelente ubicación hace que todo esté al alcance de la mano, desde playas doradas, puertos deportivos y campos de golf hasta boutiques exclusivas, restaurantes, bares, colegios internacionales, centros médicos o pintorescos senderos para pasear. No es solo una propiedad, es un estilo de vida del más alto nivel, ideal para quienes aprecian el lujo moderno y el ambiente mediterráneo. Más detalles bajo petición.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas Panorámicas
Cerca de Transporte		Vistas a Piscina
Terraza Privada		Vistas a Playa
Baño En-Suite		Vistas Urbanas
Armarios Empotrados		Vistas a Calle
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Servicio de Autobuses		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Lado de la Playa	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Puerto		Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Pueblo		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Persianas Eléctricas	Párking en Calle	Agua Potable
Portero Automático	Párking Comunitario	Teléfono
Categoría		
Lujo		
Reventa		