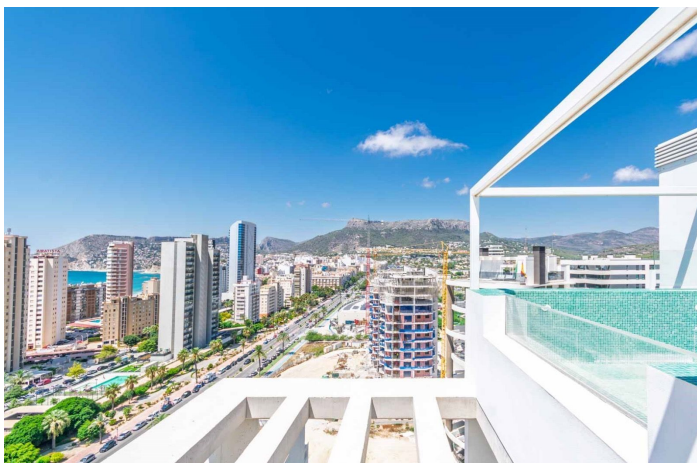




Ático Dúplex en venta en Calpe, Calpe

1.100.000 €

Referencia: R5232355 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 177m² Terraza: 88m²





Costa Blanca North, Calpe

Espectacular y lujoso ático dúplex con piscina privada en la azotea, situado en el corazón de Calpe, ¡a menos de 200 metros de la playa! Este exclusivo apartamento, situado en la planta 15 de un prestigioso edificio con orientación sur, ofrece algunas de las vistas más impresionantes de la Costa Blanca: el mar, el famoso Peñón de Ifach, el panorama de la ciudad, las pintorescas salinas y la cordillera de Oltá. Construido en 2024 y nunca habitado, impresiona por su diseño moderno, la máxima calidad de los acabados y su ambiente de lujo. El amplio salón-comedor se comunica fluidamente con la moderna cocina americana, y las grandes ventanas correderas abren el espacio a la soleada terraza. El apartamento cuenta con tres cómodas habitaciones: la principal con baño privado y salida a la terraza principal, la segunda con su propia terraza íntima y la tercera, ideal como habitación de invitados o despacho, complementada con un elegante baño familiar. La verdadera joya de esta propiedad es la espectacular terraza en la azotea con piscina privada, donde se puede disfrutar de vistas panorámicas, tomar el sol y pasar momentos inolvidables con los seres queridos. El interior está acabado con materiales de la más alta calidad. Equipamiento: sistema eficiente y energéticamente eficaz de aire acondicionado y calefacción independientes, carpintería exterior de alta calidad, aislamiento acústico y térmico avanzado, ventanas correderas de gran formato en el salón y el dormitorio principal, cocina completa con electrodomésticos modernos, elegantes cuartos de baño, armarios empotrados y conexión de fibra óptica. Una ventaja adicional es la posibilidad de personalizar los acabados, desde las lámparas y los espejos hasta la selección de los muebles, lo que permite crear un espacio que se adapte plenamente al estilo del futuro propietario. La propiedad cuenta con certificados energéticos y de emisiones de categoría A, lo que demuestra su alta eficiencia energética y su respeto por el medio ambiente. El precio incluye una plaza de aparcamiento en el garaje y un amplio trastero. En la urbanización hay una gran piscina y un jardín cuidadosamente diseñado con zonas de descanso. Su excelente ubicación hace que todo esté al alcance de la mano, desde playas doradas, puertos deportivos y campos de golf hasta boutiques exclusivas, restaurantes, bares, colegios internacionales, centros médicos o pintorescos senderos para pasear. No es solo una propiedad, es un estilo de vida del más alto nivel, ideal para quienes aprecian el lujo moderno y el ambiente mediterráneo. Más detalles bajo petición.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Servicio de Autobuses
Fibra óptica

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Pueblo
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Párking en Calle
Párking Comunitario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono