



## Villa - Chalet en venta en Calpe, Calpe

**2.800.000 €**

Referencia: R5232265 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 671m<sup>2</sup> Construido: 426m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Le invitamos a descubrir esta extraordinaria villa situada a poca distancia a pie tanto del mar con sus playas de arena como del centro de la ciudad de Calpe. La villa fue construida en 2020 por un promotor inmobiliario que ha vivido en ella durante los últimos años, por lo que podemos afirmar con total seguridad que la calidad de los acabados es muy alta. La propiedad consta de varios niveles: Nivel -1 En este nivel hay una piscina cubierta de gran tamaño, jacuzzi, sauna finlandesa, cine en casa, mesa de billar, zona separada que hace las veces de oficina, cuarto de servicio, aseo y salida directa al garaje. Planta baja Este nivel ofrece una cocina totalmente equipada y abierta al salón, un dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño con cabina de ducha. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza, donde hay una piscina exterior de gran tamaño, un cuarto de baño, una zona de descanso, una cocina de verano, una zona de barbacoa y un jardín con vegetación madura. Primera planta Aquí encontramos 3 dormitorios con armarios empotrados y 3 baños. El dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño, con bañera de hidromasaje y cabina de ducha; el segundo dormitorio también tiene su propio cuarto de baño con cabina de ducha; el tercer dormitorio está situado cerca del cuarto de baño común con cabina de ducha. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza, desde la que se disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas de Calpe, el mar y el famoso Peñón de Ifach. Equipamiento de la propiedad: La propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante, sistema domótico, persianas antirrobo, ascensor que conecta todos los niveles, así como paneles solares de 15 kW, bombas de calor para calentar las piscinas (interior y exterior) y sistema de aire acondicionado, lo que reduce considerablemente los gastos de mantenimiento de la vivienda. El precio también incluye el mobiliario completo. En el exterior hay una plaza de aparcamiento con capacidad para 2 coches y un garaje subterráneo. Más fotos y detalles bajo petición.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas Panorámicas
Cerca de Transporte		Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Trastero - Almacén		Vistas Urbanas
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Domótica		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Lado de la Playa	Excelente estado de conservación	Con Calefacción
Cerca de Puerto		Piscina Cubierta
Urbanización		Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Pueblo		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Jardín Paisajístico
		Jardín de fácil mantenimiento
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Alarma	Párking Subterráneo	Electricidad
Persianas Eléctricas	Garaje	Agua Potable
Portero Automático	Párking Privado	Teléfono
	Párking Cubierto	Paneles solares fotovoltaicos
	Párking en Calle	
	More Than One	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Lujo		



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---

Contemporáneo