



## Villa - Chalet en venta en Calpe, Calpe

**2.800.000 €**

Referencia: R5232265    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 671m<sup>2</sup>    Construido: 426m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Le invitamos a descubrir esta extraordinaria villa situada a poca distancia a pie tanto del mar con sus playas de arena como del centro de la ciudad de Calpe. La villa fue construida en 2020 por un promotor inmobiliario que ha vivido en ella durante los últimos años, por lo que podemos afirmar con total seguridad que la calidad de los acabados es muy alta. La propiedad consta de varios niveles: Nivel -1 En este nivel hay una piscina cubierta de gran tamaño, jacuzzi, sauna finlandesa, cine en casa, mesa de billar, zona separada que hace las veces de oficina, cuarto de servicio, aseo y salida directa al garaje. Planta baja Este nivel ofrece una cocina totalmente equipada y abierta al salón, un dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño con cabina de ducha. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza, donde hay una piscina exterior de gran tamaño, un cuarto de baño, una zona de descanso, una cocina de verano, una zona de barbacoa y un jardín con vegetación madura. Primera planta Aquí encontramos 3 dormitorios con armarios empotrados y 3 baños. El dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño, con bañera de hidromasaje y cabina de ducha; el segundo dormitorio también tiene su propio cuarto de baño con cabina de ducha; el tercer dormitorio está situado cerca del cuarto de baño común con cabina de ducha. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza, desde la que se disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas de Calpe, el mar y el famoso Peñón de Ifach. Equipamiento de la propiedad: La propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante, sistema domótico, persianas antirrobo, ascensor que conecta todos los niveles, así como paneles solares de 15 kW, bombas de calor para calentar las piscinas (interior y exterior) y sistema de aire acondicionado, lo que reduce considerablemente los gastos de mantenimiento de la vivienda. El precio también incluye el mobiliario completo. En el exterior hay una plaza de aparcamiento con capacidad para 2 coches y un garaje subterráneo. Más fotos y detalles bajo petición.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano

Fibra óptica

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Pueblo  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking en Calle  
More Than One

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos



---

Contemporáneo