



Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

3.950.000 €

Referencia: R5232250 Dormitorios: 4 Baños: 7 Terreno: 1.750m² Construido: 680m² Terraza: 200m²





Marina Alta, Benissa

Espectacular villa con vistas al mar Mediterráneo – Raco de Galeno, Benissa. Esta exclusiva residencia es la verdadera definición del lujo y el estilo de vida moderno. Situada en el corazón de la prestigiosa urbanización Rincón de Galeno, en Benissa, impresiona por su arquitectura moderna, sus ventanales panorámicos y su orientación sur, que hacen que los interiores estén llenos de luz. Desde cada planta se disfruta de unas vistas impresionantes del mar Mediterráneo y de la costa Blanca. La villa ha sido diseñada con atención al detalle y se distribuye en cuatro impresionantes plantas, conectadas por elegantes escaleras y un ascensor panorámico acristalado. Planta de entrada: la planta superior da la bienvenida con una entrada representativa que impresiona desde el primer momento. Aquí hay amplias terrazas, plazas de aparcamiento cubiertas con una característica pérgola en forma de vela y un vestíbulo que conduce al ascensor y a las escaleras que conectan todos los niveles. En la misma planta hay una terraza cubierta con unas vistas únicas al mar, el lugar ideal para tomar un café por la mañana en silencio y con total privacidad. Zona de noche En el nivel inferior se encuentra la elegante zona de dormitorios, con tres amplias habitaciones, cada una con baño privado y salida a la terraza. Uno de los dormitorios también cuenta con un vestidor para los propietarios más exigentes. Todas las ventanas ofrecen vistas al mar y al jardín, creando un auténtico oasis de paz y relajación. Zona de estar La planta baja es el corazón de toda la residencia: una impresionante zona de estar abierta que combina el salón, la cocina con una gran isla y el comedor. Las paredes acristaladas abren el interior a una terraza de más de 150 m², donde se encuentra una espectacular piscina infinita climatizada (78 m²) con zona de relajación. La terraza también cuenta con una cocina de verano con barbacoa, un comedor al aire libre, una zona chillout y un baño exterior, el lugar ideal para celebrar el estilo de vida mediterráneo durante todo el año. En este nivel también hay un lujoso dormitorio (40 m²) con salón privado, despacho, vestidor y un amplio cuarto de baño, así como un aseo para invitados. Zona de ocio y bienestar El sótano, con una superficie de 234 m², alberga un centro privado de entretenimiento y ocio: una zona de ocio con bar, mesa de billar y cine en casa, un moderno gimnasio con equipamiento profesional, un lujoso spa con sauna, jacuzzi y piscina cubierta (23 m²) con sistema de contracorriente. Esta zona se complementa con un cuarto de baño, una lavandería, un cuarto de servicio y un garaje para varios coches. Tecnología y acabados La villa ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y soluciones tecnológicas modernas. Ofrece, entre otras cosas: calefacción por suelo radiante con sistema aerotérmico, aire acondicionado por conductos asistido por unidades split, sistema fotovoltaico de 7,5 kW (15 paneles), vidrio inteligente, sistema de domótica, sistema de audio integrado, sistema de alarma y conexión de fibra óptica. Todo está acabado con materiales de primera calidad, desde la carpintería de diseño hasta los suelos de porcelana y los elegantes cuartos de baño. Entorno La propiedad está rodeada por un jardín cuidadosamente diseñado con una fuente, zonas de descanso y un sistema de riego automático. La villa se encuentra a solo 2,5 km de la playa de La Fustera y del pintoresco sendero costero. Muy cerca se encuentran las localidades de Moraira y Calpe, que ofrecen las mejores playas de la Costa Blanca, una completa infraestructura, servicios médicos y una amplia oferta recreativa y gastronómica. Se trata de una residencia que combina prestigio, privacidad y un estilo de vida excepcional. Una propuesta ideal para quienes desean despertarse cada día rodeados de lujo, con vistas al infinito azul del mar Mediterráneo. Más detalles bajo petición.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos