



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

549.000 €

Referencia: R5230504    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento bajo esquinero de 3 dormitorios en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, en la zona de Aloha – Las brisas, en la conocida Supermanzana H. Esta propiedad fue totalmente renovada en 2025, y está ubicada en una urbanización cerrada y dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, un amplio salón comedor con chimenea, cocina de buen tamaño totalmente equipada y terraza con vistas a las áreas comunes y al jardín. El apartamento tiene aire acondicionado central en todas las habitaciones y una plaza de aparcamiento descubierta y numerada dentro del complejo. La urbanización se ubica en una de las mejores zonas de Nueva Andalucía, entre los campos de golf de Las Brisas Golf y Aloha Golf y a sólo dos minutos de restaurantes, tiendas y todo tipo de servicios en la plaza de Aloha. A puerto Banús sólo 5 minutos en coche. Una propiedad práctica y familiar en una ubicación perfecta.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario