



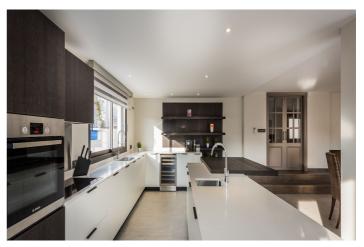
## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

1.800.000€

Referencia: R4324339 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 763m² Construído: 433m² Terraza: 144m²















## Costa del Sol, Río Real

Preciosa villa independiente en Río Real, a tan sólo 2 minutos andando a la playa, al lado del futuro complejo Four Seasons y del campo de golf de Río Real. Ofrece una ubicación increíblemente conveniente y especial ya que se encuentra a unos minutos en coche del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella. Esta magnífica villa fue completamente renovada en 2018 con los más altos estándares, con acabados de lujo y alta calidad, y cuenta con impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la montaña de La Concha. La espectacular piscina infinita climatizada de agua salada de 12m x 5m también tiene un jacuzzi integrado. El jardín es fácil de mantener y la cocina al aire libre / zona de bar es un gran lugar para entretener a familiares y amigos. En el nivel de entrada, se encuentra un gran salón con chimenea eléctrica y TV. Hay 5 dormitorios dobles, de los cuales 2 son en-suite. 3 dormitorios tienen balcones con vistas al mar o al jardín / piscina. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Los otros 2 dormitorios comparten 1 cuarto de baño/vestuario. Desde la entrada, una escalera conduce a la planta baja y lleva a la sala de juegos y zona de bar, que conduce a la gran cocina moderna y comedor de planta abierta / sala de estar. Todas las zonas dan a terrazas exteriores o al jardín y la piscina, lo que aporta mucha luz natural. En esta planta, también hay un aseo de invitados, lavadero y 2 trasteros que conducen al garaje. Desde la zona de la piscina, hay una escalera exterior que conduce a la gran terraza de 94m2, que cuenta con las más espectaculares vistas al mar, donde podrá relajarse y descansar. Hay un garaje para 1 coche y amplio aparcamiento en la calle. A sólo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga Costa del Sol, esta propiedad es ideal como inversión, casa de familia, alquiler de vacaciones o una fantástica casa de vacaciones.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Terraza Privada Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Gimnasio

Sala de Juegos

Lavadero

Jacuzzi

Bar

Barbacoa

Alojamiento del personal

Sótano

Fibra óptica

**Vistas** 

Vistas al Mar Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Piscina** 

Con Calefacción

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio A/A Caliente

Chimenea

**Estado** 

Cocina

Buen estado de conservación

Reformado Recientemente

Excelente estado de conservación

Calefacción Central.

Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma

Persianas Eléctricas

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking en Calle

Cocina Equipada

More Than One

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Frente a la playa

Contemporáneo

Lujo

Reventa

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com