



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

825.000 €

Referencia: R5230360 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 254m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, El Paraíso

Elegante adosado en esquina en venta en El Paraíso, Benahavís Ubicado en la prestigiosa zona de El Paraíso, este sofisticado adosado en esquina ofrece un estilo de vida excepcional en uno de los enclaves residenciales más deseados de la Costa del Sol. Con un total de 354 m² distribuidos en cuatro niveles, la vivienda cuenta con tres amplios dormitorios más una sala polivalente que puede utilizarse como cuarto dormitorio, junto con cuatro modernos baños, ofreciendo un espacio ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. Al entrar en la vivienda, se abre un amplio salón principal. A la izquierda se encuentra la cocina totalmente equipada, que conecta con una acogedora zona de comedor. A la derecha está el aseo de invitados y la escalera que conduce a los dormitorios en la planta superior y a la planta baja. Si se continúa hacia adelante, se accede a un luminoso salón con cómodos sofás y un piano. Desde aquí, se sale directamente a la terraza a través de grandes ventanales, donde se disfrutan impresionantes vistas al mar y a la montaña. La terraza cuenta con elegantes sofás para relajarse y una gran mesa para reuniones familiares. También hay un pequeño patio con vegetación y bonitos arbustos. En la planta superior se encuentran dos elegantes dormitorios, ambos espaciosos, con baños en suite y vestidores. En la planta más alta, un amplio solárium ofrece tumbonas para descansar, una zona de barbacoa y un jacuzzi con vistas panorámicas al mar y a la montaña, además de un espacio de comedor perfecto para disfrutar al aire libre. La propiedad forma parte de una comunidad cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria, además de un garaje privado. Reformada en 2024, se presenta en excelente estado y con acabados de la más alta calidad. La ubicación es inmejorable: a solo 5 minutos del El Paraíso Golf Club, a 10 minutos del prestigioso Real Club de Golf Guadalmina y con fácil acceso al Atalaya Golf & Country Club. Los supermercados y el reconocido Atalaya International School están también a 5 minutos, al igual que el Rosa Rosa Tennis Club. Las playas de la Costa del Sol se encuentran a menos de 10 minutos, incluyendo la encantadora Playa Salduna, con su exquisita oferta gastronómica junto al mar. Puerto Banús, con sus boutiques de lujo y restaurantes, está a solo 10 minutos, el centro de Marbella a 10-15 minutos y Estepona a 20 minutos en coche. Este elegante adosado combina a la perfección lujo y comodidad, siendo ideal tanto como residencia familiar como casa de vacaciones. Su ubicación única, sus características modernas y su estilo refinado garantizan una experiencia de vida sobresaliente en el corazón de Benahavís.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Solario
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Gas

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Urge venta
Golf
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking en Calle