



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

**230.000 €**

Referencia: R5230489 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 82m<sup>2</sup> Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Cómodo y luminoso apartamento de un dormitorio en la urbanización Manilva Beach, situado a treinta escalones de la entrada y con vistas directas a la piscina y a los bonitos jardines comunitarios. Manilva Beach es una comunidad consolidada en primera línea de playa que cuenta con tres piscinas, pista de tenis, pista de pádel y una pequeña zona de parque, ideal tanto para vacaciones como para vivir durante todo el año. Al entrar en la vivienda se accede directamente al salón comedor. A la derecha hay un balcón muy agradable con vistas abiertas a las piscinas y jardines, con espacio suficiente para una mesa de cuatro a seis personas. La propiedad también dispone de cocina independiente, un dormitorio amplio y un baño. La ubicación es excelente con un paseo llano por el paseo marítimo hasta El Castillo y el puerto de La Duquesa. Gibraltar queda a unos veinticinco minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. Para un día de compras o una escapada, Marbella está a solo veinte minutos.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Chimenea
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Jardín Privado
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Párking Privado	Frente a la playa	D
CO2 Emission Rating		
D		