



## Pareada en venta en Vélez-Málaga, Velez-Málaga

472.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5233864 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 115 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 115 \text{m}^2$ 















## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Esta encantadora casa adosada en Valleniza se distribuye en tres plantas y ofrece amplitud, comodidad y unas vistas panorámicas impresionantes al mar y a las montañas. En la planta principal, encontramos una cocina amplia y funcional, un baño completo y un gran salón comedor muy luminoso, con salida directa a una terraza cubierta de generosas dimensiones, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax. La planta superior alberga un dormitorio, un baño completo y una pequeña cocina, ideal para mayor independencia o para recibir invitados. Desde esta planta se accede a una amplia terraza con vistas panorámicas que invitan a disfrutar de los amaneceres y atardeceres de la Costa del Sol. En la planta baja (sótano) se encuentra una versátil sala de ocio, que puede utilizarse como segundo salón, dormitorio adicional o espacio de entretenimiento. Además, en esta planta encontramos un baño completo y dos habitaciones muy luminosas, una de ellas con un pequeño balcón, ofreciendo así múltiples posibilidades de uso. Una vivienda con encanto, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de escapadas junto al mar, en una zona tranquila y bien comunicada. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...





## Características:

Caracteristicas

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Pista de Tenis

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Piscina Comunitaria

Orientación

Orientación Sureste

Officiation

Posición

Cerca de Colegios

Aparcamiento

Párking Libre

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación