



## Ático Dúplex en venta en Pedreguer, Pedreguer

205.000 €

Referencia: R5234827 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Pedreguer

Moderno Ático Dúplex en Residencia Bonavista – Pedreguer Residencia Bonavista es un moderno complejo residencial totalmente cerrado, compuesto por dos bloques, que ofrece comodidad, privacidad y excelentes instalaciones comunes. Este ático dúplex se distribuye en dos plantas. En la planta principal encontrará: Un luminoso dormitorio doble con armario empotrado Un baño completo con bañera Un amplio salón con balcón y vistas despejadas Una cocina independiente con doble encimera y galería contigua La planta superior, diseñada a modo de ático, cuenta con: Un dormitorio adicional Un segundo baño completo con ducha El complejo ofrece piscina comunitaria, videoportero y cámaras de seguridad en todo el recinto. Ubicado en el casco urbano de Pedreguer (Alicante), un tranquilo pueblo de unos 8.000 habitantes, la propiedad está muy cerca de todos los servicios esenciales, como tiendas, farmacias, bancos, cafeterías y más. A solo 5 km se encuentra el Centro Comercial Portal de la Marina, mientras que las localidades costeras de Dénia y Jávea, conocidas por sus hermosas playas, están a solo 20 minutos en coche. El prestigioso Club de Golf La Sella está a solo 15 minutos. Pedreguer también es famoso por su animado mercado dominical, un lugar ideal para disfrutar de una mañana relajada explorando productos locales y puestos de artesanía. Una fantástica oportunidad para disfrutar de la vida moderna en una zona tranquila y bien comunicada de la Costa Blanca.