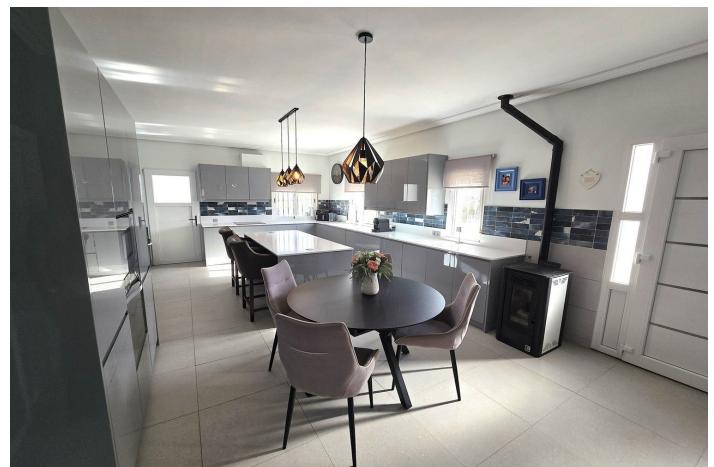




Villa - Chalet en venta en Partaloa, Partaloa

324.995 €

Referencia: R5223793 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.542m² Construido: 198m²





Inland Almeria, Partaloa

Elegante villa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina privada en Cerro Gordo, Almería. Ubicada en la tranquila aldea de Cerro Gordo en la pintoresca provincia de Almería, esta villa de tres dormitorios y dos baños ofrece la combinación perfecta de confort moderno y encanto andaluz. La propiedad es ideal como residencia permanente y como lujoso retiro de vacaciones. A su llegada, lo recibe una puerta de entrada enrollable eléctrica que garantiza la privacidad y la seguridad mientras se abre a un generoso camino de entrada que conduce a un garaje de tamaño doble. El exterior de la villa impresiona de inmediato, con un entorno cuidadosamente ajardinado y una piscina privada enmarcada por terrazas soleadas y vistas al campo circundante. En el interior, la casa cuenta con un amplio diseño de planta abierta con énfasis en la luz natural y la vida moderna. La cocina ultramoderna es una verdadera obra maestra, con gabinetes elegantes, electrodomésticos de calidad, una unidad de isla central y la calidez de un quemador de pellets, lo que la hace elegante y práctica para su uso durante todo el año. Desde la cocina, las puertas dobles se abren al salón donde encontrará una chimenea con estufa de leña. El salón también tiene una unidad de aire acondicionado y dos grandes ventanas dobles que permiten mucha luz. Saliendo de la cocina hay una terraza acristalada cerrada con cortinas de vidrio, creando una experiencia de vida interior y exterior perfecta. Este espacio luminoso y versátil es perfecto para cenar, entretenerte o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas de la piscina y las colinas más allá. La villa ofrece tres dormitorios bien proporcionados, incluida una suite principal con baño privado, que brindan comodidad y privacidad. Las habitaciones restantes comparten un baño familiar contemporáneo, ambos equipados con accesorios y acabados modernos. En toda la propiedad, el aire acondicionado garantiza el confort durante los cálidos veranos almerienses, mientras que un sistema de calentamiento de agua solar agrega un toque ecológico al diseño eficiente de la casa. En el exterior, la villa está diseñada para la vida al aire libre. Junto a la zona de la piscina hay una terraza cubierta con comedor y cocina, perfecta para comidas al aire libre y reuniones con amigos y familiares. Junto a esta área, un trastero separado ofrece un amplio espacio para herramientas de jardín o equipos de piscina, manteniendo la apariencia elegante y ordenada de la villa. Ubicada en un tranquilo enclave de propiedades similares, esta villa disfruta de un entorno sereno y se encuentra a poca distancia en coche de los servicios locales y de los encantadores pueblos españoles. Con su combinación de características modernas, sistemas de eficiencia energética y un entorno rural idílico, ya sea que esté buscando una casa familiar tranquila, un retiro para jubilados o una escapada bañada por el sol, esta impresionante villa en Cerro Gordo ofrece la combinación perfecta de comodidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo. El tamaño de construcción de la propiedad consta de la villa principal de 130,92 m², el garaje de 50,56 m² y el trastero de 16,5 m². La propiedad tiene un AFO solicitado y está en proceso. * Construido 198 m² * Parcela 2,542 m² * Planta baja * Privado * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Muebles Negociable * Aire Acondicionado * Terraza Privada * Garaje * 40 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas



Características:

Características

Terraza Privada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Privada