



## Pareada en venta en Sucina, Sucina

**359.900 €**

Referencia: N9378   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 211m<sup>2</sup>   Construido: 107m<sup>2</sup>   Terraza: 169m<sup>2</sup>





## Huerta de Murcia, Sucina

Villas adosadas de nueva construcción en Sucina: última unidad totalmente equipada y lista para entrar a vivir. Oportunidad excepcional en Sucina. Esta es su oportunidad de asegurarse la última unidad disponible en esta moderna promoción de nueva construcción, anteriormente utilizada como vivienda piloto. Está lista para entrar a vivir y se entrega totalmente equipada con muebles, electrodomésticos, iluminación interior y exterior, aire acondicionado, cargador de coche eléctrico y una cocina de verano exterior con nevera. Una oportunidad única llave en mano en uno de los pueblos con más encanto de la Costa Cálida. Diseño contemporáneo centrado en la luz y el confort. Estas villas adosadas destacan por su diseño contemporáneo elegante y puro, con distribuciones creadas para maximizar la luz natural mediterránea. Las zonas de estar principales presentan un concepto de planta abierta en el que la cocina y el salón se fusionan a la perfección, conectados por una elegante isla central. Este espacio fluye directamente hacia el porche y la terraza de la piscina, creando un armonioso estilo de vida interior y exterior ideal para los días soleados. Vivienda de una sola planta con piscina privada y solárium. La villa incluye 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta, además de un práctico aseo exterior para la zona de la piscina. El dormitorio principal es excepcionalmente luminoso y ofrece un cuarto de baño en suite, vestidor y acceso directo a la terraza principal. La propiedad también cuenta con un impresionante solárium de 82 m<sup>2</sup>, perfecto para tomar el sol o crear un salón al aire libre. Construida en una parcela de 211 m<sup>2</sup>, la villa incluye aparcamiento fuera de la vía pública dentro de la parcela. Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios. Situada a pocos pasos del centro de Sucina, la villa ofrece acceso inmediato a servicios cotidianos como tiendas, restaurantes y supermercados. Sucina es una localidad tradicional española que ha ganado popularidad en los últimos años debido a su estilo de vida relajado, su ambiente auténtico y su proximidad a la costa. Las hermosas playas de la Costa Cálida y el Mar Menor están a solo unos minutos. Distancias a puntos de interés clave: Aeropuerto de Murcia 25 km, Aeropuerto de Alicante 75 km, Playas del Mar Menor 15 km, Campo de golf más cercano 4 km, Puerto de San Pedro del Pinatar 20 km. Viva un estilo de vida mediterráneo de alta calidad. Construidas con materiales de excelente calidad y diseñadas para ofrecer comodidad, estas villas ofrecen una oportunidad excepcional para disfrutar de espacios abiertos, luz natural y aire puro durante todo el año. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse esta exclusiva vivienda lista para entrar a vivir en Sucina. 932



## Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Solario	B	B
Useable Build Space: 99 Msq.		
Private pool		
garden		
countryside		
Parking - Space		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
BBQ		
pool		
furnished		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Laundry Room		
Double Bedrooms: 3		
Key Ready		
parking		
Location: Rural		
Solarium: Yes		
Space		
Beach: 18000 Meters		
Terrace: 169 Msq.		