



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**419.000 €**

Referencia: R5234161    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 52m<sup>2</sup>    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este hermoso apartamento de 2 dormitorios, 2 baños en planta baja , en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, ofrece lo último en comodidad y comodidad, con el beneficio añadido de estar dentro de un complejo que permite alquileres vacacionales. El apartamento está orientado al oeste y cuenta con un jardín privado, perfecto para disfrutar de las soleadas tardes y al aire libre. En su interior, el apartamento está totalmente amueblado y equipado con un sistema de automatización casera de última generación (domotics) que le permite controlar la iluminación, el clima, la seguridad y más con facilidad, todo desde su smartphone o tableta. Este sistema hogareño inteligente agrega una capa de comodidad, lo que le permite personalizar su entorno para comodidad y eficiencia energética. La amplia sala de estar está inundada con luz natural, y la cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea. Ambos dormitorios son de tamaño generoso, con la suite principal con un baño en suite y el segundo dormitorio convenientemente servido por un baño de invitados separado. La propiedad incluye aparcamiento subterráneo como parte del precio de venta, garantizando un acceso seguro y fácil. Como parte de la comunidad, tendrá acceso a servicios de estilo resort, incluyendo una piscina de estilo laguna, un bar de piscina y un restaurante (abierto de abril a octubre), que ofrece deliciosas bebidas y comidas, y hermosos jardines perfectos para la relajación. El complejo está completamente cerrado, con servicio de seguridad 24 horas y conserjería disponible para satisfacer sus necesidades. Este apartamento ofrece la combinación ideal de modernas características de vivienda, alta tecnología y una ubicación fantástica, lo que lo hace perfecto tanto para uso personal como para una propiedad de inversión lucrativa.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Jardin
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Privado	Electricidad
Seguridad de 24 horas		Agua Potable
Persianas Eléctricas		
Portero Automático		