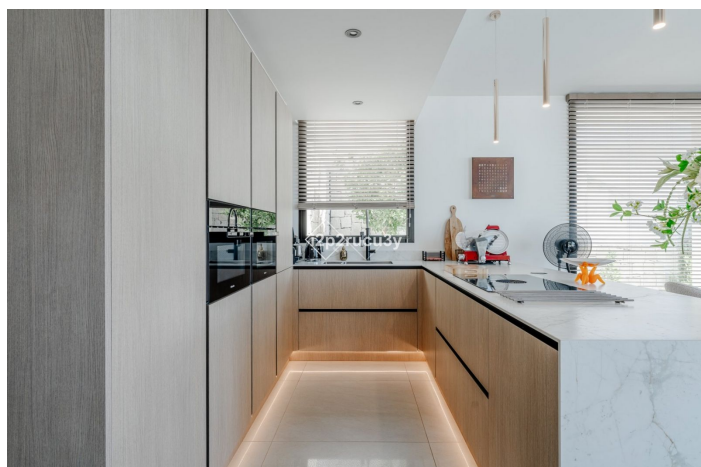
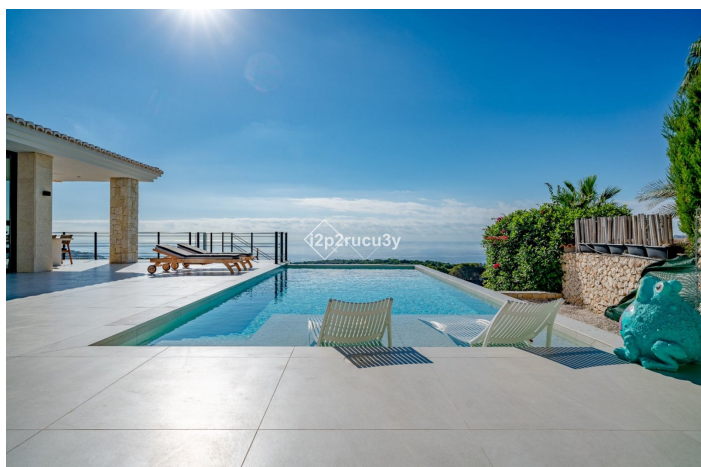




## Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

**2.600.000 €**Referencia: R5235838    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 940m<sup>2</sup>    Construido: 317m<sup>2</sup>



## Marina Alta, Benissa

En la prestigiosa y tranquila zona residencial de Racó de Galeno se encuentra esta nueva villa de lujo de estilo mediterráneo. La propiedad combina una arquitectura atemporal con el confort moderno y ofrece una experiencia de vida verdaderamente única. Gracias a las impresionantes vistas que se extienden desde Moraira hasta Calpe, el paisaje natural se aprovecha al máximo, logrando un equilibrio perfecto entre elegancia y funcionalidad.

**Distribución y espacios** La villa cuenta con una superficie habitable de aproximadamente 317 m<sup>2</sup> en una parcela de 960 m<sup>2</sup>. Distribuida en dos plantas, la distribución es eficiente y bien planificada. Dispone de tres amplios dormitorios, incluida una elegante suite principal con baño privado y acceso directo a una terraza privada. Los otros dos dormitorios comparten dos baños modernos, lo que hace que la vivienda sea ideal para familias o visitas. Existe también la posibilidad de crear un cuarto dormitorio y un baño adicional. Un aseo de cortesía añade mayor comodidad.

**Salón y cocina** La zona de estar se compone de luminosos y abiertos salones y comedores que, gracias a los grandes ventanales, se conectan directamente con las amplias terrazas. La orientación sureste garantiza muchas horas de sol y un ambiente luminoso y agradable. La cocina de diseño está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, una elegante isla y gran espacio de trabajo – ideal para los amantes de la cocina y para recibir a amigos y familiares.

**Otras características** Un gran atractivo de esta villa es el ascensor privado que conecta el garaje doble con la planta principal, ofreciendo un fácil acceso a todas las estancias. El garaje tiene capacidad para dos coches y además hay aparcamiento adicional dentro de la propiedad.

**Vida al aire libre** El exterior de la villa es un auténtico paraíso para el descanso y el entretenimiento. La piscina infinita está rodeada de jardines cuidadosamente diseñados y varias terrazas. Una cocina de verano cubierta con barbacoa permite disfrutar de la vida mediterránea al aire libre en cualquier época del año. Ya sea para una cena íntima o una reunión más amplia, las vistas panorámicas siempre ofrecen un escenario espectacular.

**Tecnología moderna y confort** En cuanto a confort y tecnología, esta vivienda cumple con todas las exigencias modernas: suelo radiante, aire acondicionado y un avanzado sistema domótico garantizan una experiencia agradable durante todo el año.

**Certificación energética A.** Esta villa en Racó de Galeno es la elección perfecta para quienes buscan una vivienda de lujo de nueva construcción en la Costa Blanca, con privacidad, comodidades modernas y vistas impresionantes.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Privada