



## Wohnung zum Verkauf in Calpe, Calpe

395.000 €

Referenz: SP1359 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Moderne Neubauwohnungen in Calpe Nur 450 m von Playa del Cantal Roig entfernt Eine zeitgemäße Wohnanlage in Meeresnähe Diese exklusive Wohnanlage umfasst 120 Neubauwohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, verteilt auf drei moderne Türme. Nur 450 m von Playa del Cantal Roig entfernt und in der ruhigen Gegend von El Saladar gelegen, bietet die Anlage die perfekte Mischung aus Leben an der Küste und urbaner Annehmlichkeit. Das Zentrum von Calpe ist nur wenige Minuten entfernt, während die atemberaubenden Salinas de Calpe und der berühmte Naturpark Peñón de Ifach eine einzigartige natürliche Kulisse bilden. Von der dritten Etage aufwärts hat man Meerblick. Erstklassige Annehmlichkeiten für einen außergewöhnlichen Lebensstil Die geschlossene Wohnanlage wurde für maximalen Komfort konzipiert und bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter einen Swimmingpool für Erwachsene, ein Kinderbecken, eine Schwimmbahn, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum, einen Social Club, Landschaftsgärten mit Spielplätzen, Fahrradabstellplätze und digitale Paketschließfächer. Sicherheit und kontrollierter Zugang werden durch einen Concierge-Service gewährleistet. Parkplätze und Abstellräume sind im Preis inbegriffen. Elegante Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung Jede Wohnung verbindet zeitgenössisches Design mit funktionalen Grundrissen und einer ausgezeichneten Ausrichtung. Geräumige Terrassen stehen im Mittelpunkt und bieten den idealen Rahmen, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Wohnungen verfügen über Außenfenster und -türen mit thermischer Trennung, motorisierte Rollläden, gepanzerte Eingangstüren, voll ausgestattete Küchen mit Geräten, Klimaanlage und aerothermische Warmwassersysteme. Entdecken Sie Calpe und seine hervorragende Umgebung Calpe ist einer der bekanntesten Küstenorte der Costa Blanca und für seine Strände, seinen maritimen Lebensstil und sein reiches valencianisches Erbe bekannt. Die Lage bietet eine unschlagbare Anbindung: ca. 80 km zum Flughafen Alicante, 12 km nach Altea, 25 km nach Benidorm und nahtlose Verbindungen über die Autobahn A7 und die Straße N332. Golfbegeisterte finden mehrere Golfplätze im Umkreis von 25 km, während der Real Club Náutico de Calpe und der Yachthafen Puerto Blanco weniger als 3 km entfernt sind. Ihr ideales Zuhause am Mittelmeer Erleben Sie eine neue Art des Wohnens in Calpe mit modernen Häusern, die auf Komfort, Natur und Entspannung ausgelegt sind. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Near Schools

Laundry Room

Beach: 450 Meters

Near Childrens Parks

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 83 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B