



## Finca - Rural Estate en venta en Villanueva de la Concepción, Villanueva de la Concepción

**2.250.000 €**

Referencia: R5236564   Dormitorios: 13   Baños: 11   Terreno: 50.000m<sup>2</sup>   Construido: 999m<sup>2</sup>   Terraza: 450m<sup>2</sup>







---

## Antequera, Villanueva de la Concepción

Este exclusivo hotel boutique de lujo en Villanueva de la Concepción ofrece 11 habitaciones renovadas con estilo para un máximo de 22 huéspedes, además de una plataforma de helicóptero única en la región, una nueva piscina climatizada (2025), pista de tenis y vistas panorámicas al paisaje y al mar. Construido específicamente como hotel y con altos estándares de calidad, cuenta con una cocina profesional moderna, amplias zonas de almacenamiento, una recepción acogedora y hermosas terrazas. Incluye también una cómoda vivienda privada con dos dormitorios ensuite y una casita para el personal. Totalmente registrado como hotel rural de 3 estrellas y a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, este negocio rentable y listo para continuar ofrece un excelente potencial de expansión para wellness, eventos y retiros — una oportunidad de inversión única en Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Pista de Tenis  
Apartment. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Bar  
Restaurant  
Alojamiento del personal  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa  
Con Permiso de Planificación

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Libre  
More Than One