



## Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**3.200.000 €**

Referencia: R5236972    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.112m<sup>2</sup>    Construido: 510m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dominando una posición privilegiada en un enclave elevado de la costa, dentro de una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena, esta villa excepcional se alza como una propiedad verdaderamente distintiva. Desde su suave altura, revela unas vistas amplias y majestuosas del brillante mar Mediterráneo, un panorama siempre cambiante que encarna el auténtico lujo costero. Con aproximadamente 590 m<sup>2</sup> de espacio habitable refinado, la propiedad combina un diseño arquitectónico impresionante, elegancia atemporal y una privacidad sobresaliente, creando un santuario perfecto para quienes buscan calidad y exclusividad sin concesiones. Gracias a su ubicación estratégica, la villa facilita el día a día: se encuentra a un corto paseo de la estación de tren de Torremuelle, de la playa, de restaurantes acogedores, tiendas locales y un reconocido colegio internacional. Excelentes conexiones de transporte y un garaje privado completan este entorno privilegiado y bien pensado.

**Nivel Principal** La planta principal ofrece un salón luminoso y espacioso que se abre a una terraza acristalada de gran longitud. Esta impresionante terraza enmarca la costa en todo su esplendor, presentando el mar como una auténtica obra de arte viva. La elegante zona de comedor se sitúa junto a una cocina independiente totalmente equipada, formando un diseño sofisticado y funcional que realza de manera impecable las vistas panorámicas.

**Nivel de Dormitorios** El nivel dedicado a los dormitorios alberga cuatro habitaciones excepcionalmente amplias, cada una con amplias vistas despejadas al mar. Esta planta incluye además un acogedor salón, tres baños bellamente acabados, un cuarto de lavado y una segunda terraza acristalada, un mirador sereno desde el que contemplar la línea de costa.

**Nivel de Piscina y Entretenimiento** Diseñado para el relax y las reuniones elegantes, este nivel ofrece una amplia terraza alrededor de la piscina privada, todo ello abrazado por unas espectaculares vistas al mar, dignas de una postal. Una zona de salón y comedor, junto con una cocina totalmente equipada, garantizan una experiencia de entretenimiento sencilla y llena de lujo en un ambiente costero incomparable.

**Nivel de Bienestar** La planta más baja está dedicada por completo a la tranquilidad y el bienestar. Aquí se encuentra una relajante sauna, un cómodo salón y un dormitorio privado. El acceso directo conduce a un jardín ajardinado donde espera un jacuzzi, un refugio íntimo al aire libre con vistas mediterráneas de auténtica película. Esta villa es mucho más que una vivienda: es una expresión de lujo, privacidad y belleza costera, y representa una oportunidad extraordinaria en una de las ubicaciones más codiciadas de toda la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa  
Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Páking Privado