



## Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**368.000 €**

Referencia: R5237329    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Descubre este amplio y luminoso piso ubicado en el corazón del centro de Fuengirola, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Con solo 650 metros hasta la playa, esta propiedad combina comodidad y cercanía a todos los servicios esenciales como supermercados, colegios, restaurantes y transporte público; todo al alcance sin necesidad del coche. El inmueble es completamente exterior y se encuentra en un edificio con dos ascensores para mayor conveniencia. Se ofrece sin amueblar lo que brinda una excelente oportunidad para reformarlo según su estilo personal. Esta vivienda cuenta con características impresionantes: unos generosos 120 m<sup>2</sup> construidos distribuidos eficientemente entre entrada recibidor, cocina independiente con lavadero anexo,, salón muy luminoso que da acceso a una gran terraza rodeando casi toda la edificación orientada hacia el sur-este , tres dormitorios amplios ideales para familias o grupos numerosos así como un baño completo . Construido en 1975 pero lleno potencial por su ubicación privilegiada . Perfecta tanto si buscas establecerte permanentemente cerca del mar o bien invertir buscando alta rentabilidad por alquiler gracias a su demanda constante. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking en Calle