



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

**499.000 €**

Referencia: R5237242 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 225m<sup>2</sup> Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 136 m<sup>2</sup>, Terraza 54 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 225 m<sup>2</sup>. Preciosa casa adosada frente al mar en Estepona Ubicada en primera línea de playa, justo al oeste del vibrante puerto deportivo de Estepona, esta maravillosa casa adosada ofrece un estilo de vida costero inigualable. Con abundante luz natural y encantadoras vistas al mar, la propiedad es cálida, acogedora y llena de potencial. En el interior, encontrará tres espaciosas habitaciones dobles, un salón-comedor en dos niveles y una cocina moderna recién equipada. La casa también incluye dos baños modernos con ducha, además de la atractiva opción de ampliar el sótano para crear un dormitorio adicional, una sala de estar o un espacio de entretenimiento. En el exterior, la propiedad cuenta con un amplio jardín privado, actualmente de planta abierta, pero fácilmente acristalado para crear un santuario de total privacidad. Gracias a su orientación suroeste, esta casa disfruta de sol durante todo el día. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Regular. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Jardín. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Pista de Tenis, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Aparcamiento : Cubierto, Comunitario. Categoría : Frente a la playa, Inversión, Reventa.

## Características:

**Características**

Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Pista de Tenis  
Sótano

**Vistas**

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Jardín**

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Climatización**

Chimenea

**Posición**

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Primera línea de Playa

**Estado**

Regular estado de conservación

**Muebles**

Completamente Amueblada

**Cocina**

Cocina Equipada

**Aparcamiento**

Párking Cubierto  
Párking Comunitario

**Categoría**

Inversion  
Frente a la playa  
Reventa