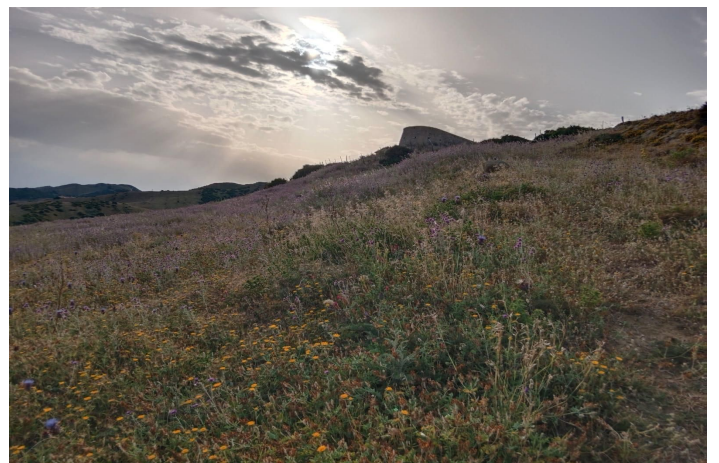




Terreno Rustico en venta en Tarifa, Tarifa

1.060.000 €

Referencia: R5237368 Terreno: 117.543m²





Costa de la Luz, Tarifa

El Santuario del Estrecho: Finca Exclusiva con 400m de Frente al Mar en Tarifa Una oportunidad irrepetible en primera línea del Estrecho de Gibraltar. Sumérjase en un retiro donde el Atlántico y el Mediterráneo se encuentran. Esta finca excepcional no solo linda con el mar, sino que le ofrece un impresionante frente costero de 400 metros, asegurando una privacidad y unas vistas que sencillamente no tienen precio.???? Un Espectáculo de Vistas 180° Imagínese despertar cada día con vistas panorámicas sin obstrucción que abrazan más de 180 grados: la costa de África al alcance de la mano, el histórico Faro de Tarifa y la silueta de la Torre del Fraile. Con la casa principal elevada a 50 metros sobre el mar, y una construcción superior a 90 metros, disfrutará de una perspectiva única y absolutamente protegida.????

Naturaleza Pura en el Parque Natural del Estrecho Esta propiedad está inmersa en el Parque Natural del Estrecho y es parte de la Reserva de la Biosfera. Esto garantiza una calidad medioambiental inigualable y la máxima protección urbanística de su entorno. Es una inversión en calidad de vida, exclusividad y patrimonio. Acceso Inmediato al Mar: Menos de 50 metros a la entrada de la finca. Seguridad y Morfología: La elevación natural del terreno (desde los 4m hasta los 90m s.n.m.) elimina el riesgo de inundación o deslizamiento. Conectividad: Acceso directo y sin servidumbres a través de la Colada de la Costa y la vía pecuaria de los Alelíos.???? Potencial de Reforma y Exclusividad La finca cuenta con tres construcciones existentes (cerca de 300m² en total, incluyendo terrazas de hormigón) con posibilidad de reforma. Dele forma a la villa de sus sueños en este entorno privilegiado, con la tranquilidad de contar con suministro de agua de red. ¿Busca un trozo de paraíso donde la naturaleza, el lujo y la historia se unen? Contáctenos para descubrir esta propiedad que es mucho más que una finca, es un legado.



Características:

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Playa

Posición

Primera línea de Playa