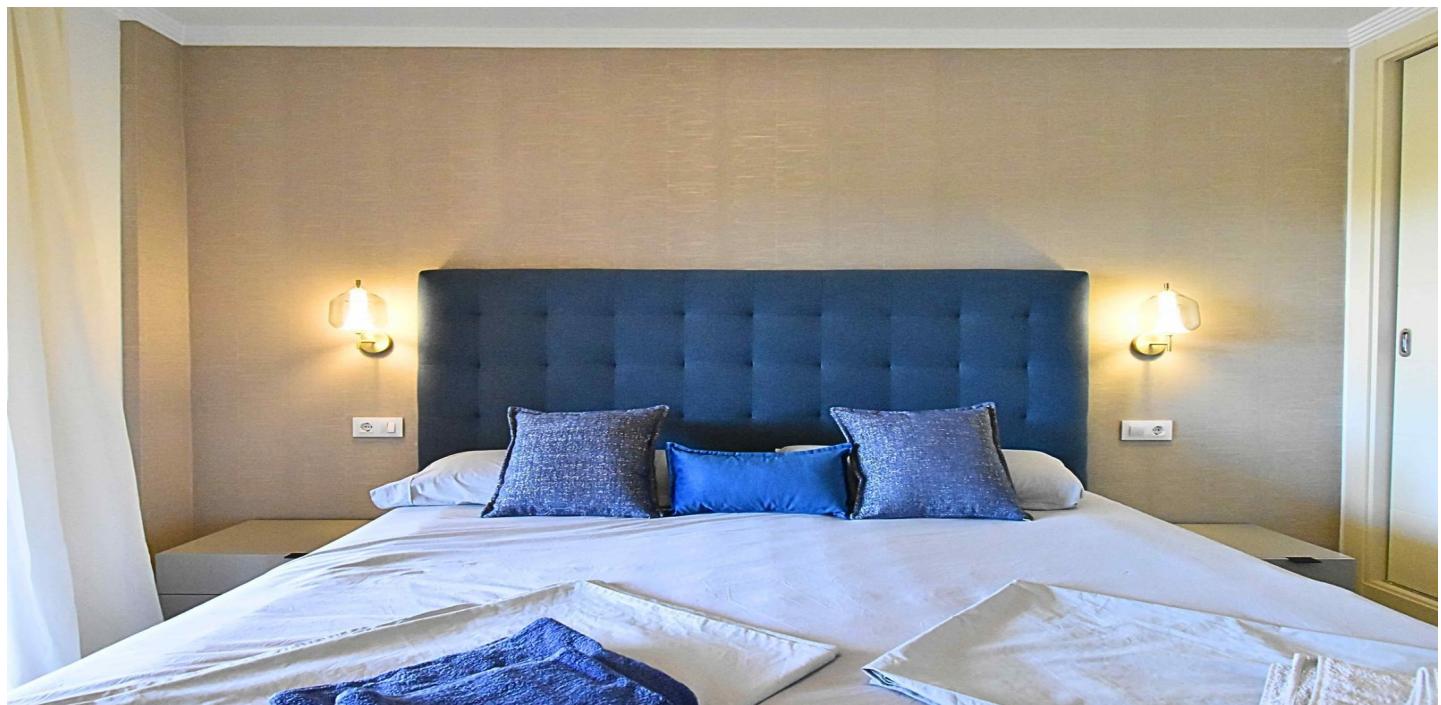




## Apartamento Planta Media en venta en Casares Playa, Casares

Referencia: R5237335    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Situada en la codiciada y cuidada urbanización Casares Beach, este luminoso apartamento en primera planta orientado al sur destaca por su amplitud, comodidad y una magnífica terraza privada que aporta exclusividad y bienestar durante todo el año. La propiedad ofrece acceso tanto a través de la entrada peatonal y los jardines comunitarios como directamente desde el aparcamiento subterráneo, con ascensor hasta la vivienda. Al entrar, la sensación es de claridad y limpieza. La cocina, independiente y totalmente equipada, cuenta con una amplia zona de lavandería que podría integrarse fácilmente para crear una cocina más espaciosa o incluso transformarse en un diseño de cocina abierta hacia el salón-comedor. El salón, de generosas dimensiones, es perfecto para disfrutar en cualquier estación y conecta directamente con una agradable terraza cubierta. La vivienda dispone de dos dormitorios dobles con armarios amplios y aire acondicionado centralizado. El dormitorio principal tiene acceso a la terraza y un baño en suite con doble lavabo y bañera, mientras que el segundo baño, independiente, cuenta con ducha. Sin duda, el mayor atractivo es su gran jardín privado, ideal para aprovechar los días soleados con privacidad y acceso directo a las zonas comunes, que incluyen una amplia piscina y pista de pádel. La propiedad se completa con un trastero subterráneo privado, suelos de mármol en toda la vivienda y seguridad 24 horas en la urbanización. Una vivienda impresionante por su ubicación, tamaño y calidades. Visitas muy recomendadas. Este impresionante apartamento en Casares Beach combina luz, amplitud y una enorme terraza privada que convierte cada día en un lujo. Con dos dormitorios dobles, cocina muy cómoda, amplia terraza cubierta, garaje, trastero y seguridad 24h, es una vivienda perfecta para disfrutar todo el año. Zonas comunes con piscina, jardines y pista de pádel completan este entorno privilegiado. ¡Una oportunidad que merece la pena visitar!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto	
Vistas a Patio	Urbanización	
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
		Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Reducido	D
Aqua Potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversion	
	Ganga	
	Golf	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
C		