



## Villa - Chalet en venta en Campo Mijas, Mijas

850.000 €

Referencia: R5237581    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 750m<sup>2</sup>    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Campo Mijas

Encantadora y bien cuidada villa de una sola planta en la tranquila zona de Campo Mijas, a solo 3 km de la playa de Fuengirola. La villa goza de gran privacidad, con piscina privada, bar y amplias terrazas. El jardín es de fácil mantenimiento, ya que está mayoritariamente pavimentado con piedras, pero cuenta con bonitos parterres con varios árboles frutales como pasionaria, limoneros, naranjos, granados, mangos y nísperos. Accedemos a la villa a través de un recibidor con armario. A la izquierda del recibidor se abre el salón con espacio para sofá, mesa de comedor y chimenea. Junto a él se encuentra la amplia cocina con isla y comedor. Desde la cocina se accede a la terraza junto a la piscina y también hay una puerta trasera que da al lavadero y al cobertizo de herramientas, situado en la parte trasera de la casa. La cocina está totalmente equipada e incluye vinoteca. Si giramos a la derecha desde el recibidor, encontramos la zona de dormitorios con dos habitaciones, un baño con ducha y el amplio dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. El pasillo interior también cuenta con armarios empotrados. La villa se encuentra una planta por encima de la calle. A nivel de calle hay un garaje privado con espacio para un coche. A poca distancia hay un pequeño supermercado, una pizzería, una cafetería y una farmacia, y a entre 1,5 y 2 km de la casa hay varios supermercados más grandes y otros servicios. Se tarda unos 25 minutos a pie en llegar al centro de Fuengirola. La casa está equipada con alarma y aire acondicionado en los tres dormitorios. ¡No te la pierdas! La villa dispone de licencia turística registrada.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Lavadero

### Posición

Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Oeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Comunitario

### CO2 Emission Rating

E