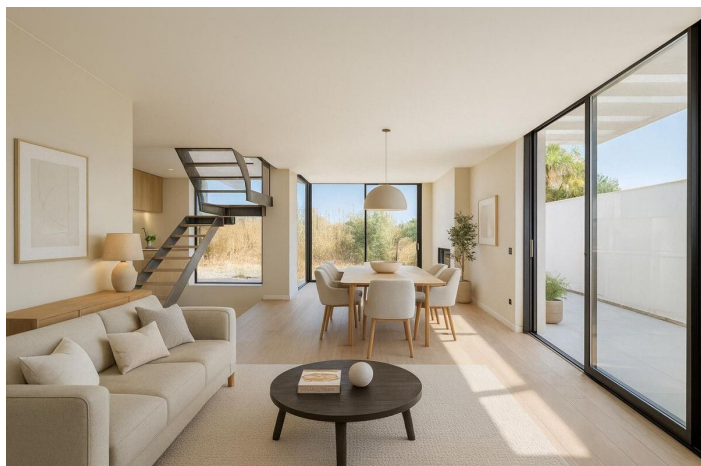




Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella West

3 800 000 €

Référence: R5238238 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 400m² Construite: 268m² Terrasse: 100m²







Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing new exclusive villa, a stunning contemporary home currently under construction in one of the most sought-after locations of Nueva Andalucía. Designed with a modern open-plan concept and exceptional attention to detail, this residence offers luxury, comfort, and breathtaking panoramic views just minutes from Puerto Banús and close to all amenities. Spread across three floors, the villa features 3 elegant bedrooms and 4 stylish bathrooms, all connected by a private elevator for maximum convenience. The open living spaces are enhanced by impressive high ceilings, creating a bright and airy atmosphere throughout. Large floor-to-ceiling windows frame the surrounding landscape and bring seamless indoor-outdoor living. The exterior is designed for relaxation and entertainment, boasting a private swimming pool, sunbathing areas, and a fully equipped BBQ zone perfect for gatherings. A generous garage for 3 cars ensures secure parking with ample additional storage. With its prime position in Nueva Andalucía, modern architecture, and spectacular views, this project offers an exceptional opportunity to own a state-of-the-art home just moments from beaches, golf courses, and the vibrant lifestyle of Puerto Banús.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Court de tennis
Buanderie
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Rue

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Partie fournie

Sécurité

Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Prévu
Avec permis de construire

Climatisation

A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé
Partiellement ajusté

Parking

Garage
Private
Covered
Rue
Plus d'un



Contemporary
Nouveau développement