



Begane grond appartement te koop in Cuevas del Almanzora, Cuevas del Almanzora

118.900 €

Referentie: N9389 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 88m² Terras: 37m²





Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

Traditionele woningen met twee slaapkamers in Barrio Herrerias Almeria met solarium en gemeenschappelijk zwembad

Modern wonen aan de kust van Almeria

Dit nieuwe woonproject ligt in de rustige wijk Barrio Herrerias, op slechts 4 km van de prachtige stranden van Villaricos. De omgeving combineert een rustige woonatmosfeer met het gemak van de nabijheid van essentiële voorzieningen, lokale winkels en de charmante kustplaatsjes van de provincie Almeria. Dankzij de uitstekende wegverbindingen kunnen bewoners genieten van zowel de rust van het leven in het binnenland als de attracties van de mediterrane kustlijn.

Een selectie van 13 woningen

Het project bestaat uit 13 goed ontworpen woningen met 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één ensuite. Kopers kunnen kiezen tussen woningen op de begane grond met een eigen patio of woningen op de bovenverdieping met een terras. Houd er rekening mee dat het gebouw geen lift heeft, waardoor het een meer traditionele laagbouwstijl biedt. Alle woningen hebben een eigen solarium op het dak, ideaal om te zonnebaden, te ontspannen of te genieten van het vrije uitzicht op de omgeving.

Comfortabel interieur en hoogwaardige afwerking

Elke woning is uitgerust met een volledig ingerichte keuken met apparatuur, voorinstallatie voor airconditioning en moderne badkamermeubels met spiegels. Het buitenschrijnwerk met een houtlook afwerking en dubbele beglazing zorgt voor een uitstekende isolatie en een warme, eigentijdse uitstraling. Voor opslagruimte is gezorgd met een eigen berging en een parkeerplaats in de kelder.

Gemeenschappelijk zwembad en ontspannen levensstijl

Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen tijdens de warme maanden en om te socializen met burens. De indeling en het ontwerp van de woonwijk creëren een comfortabele omgeving voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik.

Strategische afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden

Strand van Villaricos: 4 km

Cuevas del Almanzora: 9 km

Golfbanen: 10 tot 15 km

Jachthaven van Garrucha: 14 km

Luchthaven van Almeria: 90 km

Direct beschikbaar

Deze woningen zijn klaar om te betrekken en bieden een fantastische kans voor kopers die op zoek zijn naar een nieuwbouwwoning in de buurt van de kust van Almeria.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in Barrio Herrerias veilig te stellen.



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Location: Urbanisation

Urban

Parking - Space

Under-Build / Basement

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 37 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Beach: 4000 Meters

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 80 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B