



## Apartamento Planta Baja en venta en La Marina, Elche

**265.000 €**

Referencia: N9383   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 9m<sup>2</sup>   Construido: 78m<sup>2</sup>   Terraza: 17m<sup>2</sup>



BLOCK 1 - House 02-04-06-08-10



## Costa Blanca South, La Marina

Modernas residencias de nueva construcción a solo 800 m de la playa de El Pinet

Exclusivo complejo residencial en La Marina – Elche

Descubra este moderno complejo residencial de 64 propiedades de nueva construcción situado en El Pinet, una de las zonas costeras más codiciadas entre La Marina y Elche. A solo 800 m de la playa de arena fina de El Pinet, la promoción ofrece el equilibrio perfecto entre el estilo de vida mediterráneo, la naturaleza y las comodidades del día a día. La zona está rodeada de dunas protegidas, bosques de pinos y las famosas Salinas de Santa Pola, lo que crea un entorno tranquilo y natural ideal para vivir durante todo el año.

Viviendas de 2 o 3 dormitorios y múltiples opciones de distribución

Elija entre una variedad de tipos de propiedades que se adaptan a su estilo de vida. Las opciones incluyen viviendas en planta baja con jardines privados, apartamentos en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con terrazas privadas y solárium. Todas las unidades han sido diseñadas con líneas modernas, distribuciones funcionales y abundante luz natural.

Acabados de alta calidad y listas para entrar a vivir

Todas las viviendas están totalmente equipadas y amuebladas, lo que ofrece un valor y un confort excepcionales.

Las características incluyen:

Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos

Iluminación interior y exterior incluida

Preinstalación para aire acondicionado por conductos

Persianas eléctricas

Baños con muebles, espejos y mamparas de ducha

Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero

Atractivas zonas comunes para el descanso y el ocio

El complejo ofrece una serie de servicios diseñados para mejorar su estilo de vida. Disfrute de una gran piscina comunitaria, zona de juegos para niños y hermosos jardines. Estos espacios proporcionan el entorno perfecto para relajarse, socializar y disfrutar al aire libre bajo el sol de la Costa Blanca.

Ubicación privilegiada en la costa, cerca de todos los servicios

Vivir en La Marina significa disfrutar de una excelente accesibilidad, un entorno natural y todos los servicios esenciales al alcance de la mano. Tiendas, restaurantes, supermercados e instalaciones de ocio se encuentran a pocos pasos, mientras que las localidades cercanas ofrecen aún más servicios.

Distancias a puntos de interés clave

Playa de El Pinet 800 m

Ciudad de Elche 17 km

Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche 22 km

Campos de golf La Marquesa y El Plantío 15 a 20 km

Ciudad y puerto de Alicante 30 km

Su estilo de vida mediterráneo ideal le espera

Tanto si busca una vivienda permanente, una residencia vacacional o una inversión inteligente, estas viviendas de



---

nueva construcción en El Pinet ofrecen una combinación inmejorable de ubicación, comodidad y calidad. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la propiedad de sus sueños junto al mar Mediterráneo.

932



## Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Ascensor	B	B
Beach: 800 Meters		
garden		
Parking - Space		
Under-Build / Basement		
Near bus route		
Communal Pool		
pool		
furnished		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Beach		
Storage		
parking		
Useable Build Space: 70 Msq.		
Terrace: 17 Msq.		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		