



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella Central

793.999 €

Referencia: R5243803 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.005m² Construido: 222m²





Costa del Sol, Marbella

Excelencia en diseño y calidad alemana — colóquela en su propia parcela o déjenos ayudarle a encontrar la perfecta. Este concepto de villa moderna de dos plantas ofrece una vida elegante y contemporánea con una distribución abierta y luminosa. El diseño presenta una fachada moderna y un salón de doble altura con grandes ventanales que aportan abundante luz natural y conectan perfectamente con la terraza exterior y la zona de piscina. En la planta baja, la villa incluye un amplio salón-comedor, cocina abierta y un dormitorio con baño en suite, todos con acceso directo a la terraza exterior. La planta superior ofrece dormitorios adicionales, incluido un suite principal con baño privado y balcón con vistas al entorno. La villa se termina con materiales de alta calidad como suelo porcelánico de gran formato, ventanas de aluminio o PVC con doble acristalamiento y persianas opcionales, techos altos y falsos techos de pladur. Detalles de piedra natural o paneles de madera realzan la fachada. Mejoras opcionales: cocina completamente equipada, domótica, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante, piscina, sótano o instalación solar. Nota importante **PRECIO ACTUAL = PARCELA + VILLA**. El diseño puede construirse en su propia parcela o podemos ayudarle a encontrar una. También ofrecemos una selección de parcelas seleccionadas perfectas para este modelo. El precio final puede variar según la parcela elegida por el cliente.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Lavadero

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Kitchen-Lounge

Categoría

Nueva Promoción

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado