



Villa - Chalet en venta en Nerja, Velez-Málaga

875.000 €

Referencia: R5243881 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 222m²





Costa del Sol East, Nerja

Villas independientes de nueva construcción, con piscina privada y vistas panorámicas al mar Ya se ha concedido la licencia de obras y está previsto que la construcción comience a principios de 2026. Se espera que las dos primeras propiedades estén terminadas a principios de 2027 y que el resto de villas se entreguen progresivamente. Estas exclusivas villas individuales están diseñadas con materiales de alta calidad y ofrecen 4 dormitorios, 3 baños, múltiples terrazas privadas, un solárium y una piscina privada. Cada vivienda incluye también aparcamiento privado y un amplio sótano, lo que proporciona comodidad y funcionalidad. Situadas en una zona nueva y en auge de Nerja, a menos de 2 km de la playa de Burriana, estas propiedades combinan el lujo moderno con unas vistas mediterráneas inmejorables. En cumplimiento del Decreto del Gobierno de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa a los clientes de que los gastos notariales, de registro, de gestión, los impuestos (ITP, AJD o IVA) y los gastos relacionados con la compra no están incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Barbacoa
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Suburbano

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Pre-construcción
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado