



## Hotel en venta en Marbella, Marbella Central

4.400.000 €

Referencia: R5243737    Dormitorios: 20    Baños: 20    Terreno: 2.000m<sup>2</sup>    Construido: 1.269m<sup>2</sup>    Terraza: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Hotel Boutique en Marbella – Oportunidad Exclusiva en una Ubicación Privilegiada Se pone a la venta un encantador hotel boutique en Marbella, situado a pocos minutos del Centro Comercial La Cañada y del centro de Marbella. La propiedad se encuentra en una zona tranquila y bien cuidada, ideal para huéspedes que buscan confort, relajación y cercanía a todos los servicios. El hotel ofrece aproximadamente entre 16 y 20 habitaciones elegantemente diseñadas, cada una con su propio baño moderno, y cumple con los estándares de un establecimiento de 4 estrellas. Las habitaciones están decoradas con buen gusto y garantizan un alto nivel de confort. Equipamiento y Puntos Destacados:

- Bar y restaurante
- Exclusiva zona de spa con baño turco y piscina interior
- Recepción 24 horas con servicio de primera calidad
- Parking privado para huéspedes
- Ubicación tranquila pero céntrica, cerca de centros comerciales, playas y el centro urbano

Esta excepcional propiedad hotelera combina una ubicación privilegiada, confort moderno y un importante potencial de crecimiento dentro del próspero sector turístico de Marbella. Una excelente oportunidad para inversores u operadores que deseen adquirir un hotel boutique consolidado en una de las zonas más codiciadas de Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Apptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Restaurant  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada  
Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Cocina Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono



---

## More Than One

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa