



## Negocio en venta en Calpe, Calpe

1.272.000 €

Referencia: R5242231 Construido: 230m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Se pone a la venta un restaurante-pizzería situado en una ubicación inmejorable, en primera línea de la playa Arenal-Bol en Calpe, una de las zonas más concurridas y turísticas de la ciudad. El local dispone de un amplio y luminoso salón totalmente amueblado, que ofrece un ambiente cómodo y acogedor para atender a una gran cantidad de clientes tanto en temporada alta como durante todo el año. La cocina está completamente equipada, lista para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad para emprendedores del sector gastronómico. El restaurante cuenta además con dos terrazas con vistas directas al mar, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. Existe la posibilidad de ampliar estas terrazas, lo que permitiría aumentar considerablemente la capacidad del local y, en consecuencia, el potencial de negocio. Otro de los grandes atractivos del establecimiento es su acceso directo a la playa, un factor muy valorado por los clientes que buscan comer o tomar algo con la brisa marina a pocos metros. El restaurante dispone también de dos cámaras frigoríficas y de congelación, así como de un trastero, elementos que facilitan la operativa diaria y el almacenamiento profesional. Estos equipamientos se venden por separado, ofreciendo flexibilidad al comprador. En conjunto, este restaurante-pizzería representa una oportunidad excepcional de adquirir un negocio consolidado, con una ubicación estratégica y un enorme potencial de rentabilidad gracias al constante flujo de turistas y residentes que visitan la zona.