



Begane grond appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

470.000 €

Referentie: SP1362 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 154m² Terras: 16m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Moderne nieuwbouwappartementen in het centrum van Guardamar del Segura

Exclusief wonen in het hart van Guardamar del Segura

Ontdek dit uitzonderlijke nieuwe project in het centrum van Guardamar del Segura, een van de meest gewilde kustplaatsen aan de Costa Blanca Zuid. Guardamar staat bekend om zijn 11 km lange zandstranden en zijn indrukwekkende beschermde dennenbos en combineert natuurlijke schoonheid met een levendige sfeer het hele jaar door. Dit moderne gebouw is ideaal gelegen op slechts 700 m van het strand en direct tegenover het dennenbos van Guardamar. Het biedt een open panoramisch uitzicht vanuit de meeste woningen en uitzicht op zee vanaf de bovenste verdiepingen en het gemeenschappelijke dakterras.

Stijlvolle woningen met hoogwaardige voorzieningen

Het project bestaat uit 13 moderne appartementen die zijn ontworpen met het oog op comfort, licht en kwaliteit. Kopers kunnen kiezen tussen indelingen met 3 of 4 slaapkamers, 2, 3 of 4 badkamers, een wasruimte en grote terrassen die optimaal profiteren van de prachtige natuurlijke omgeving. De keukens zijn volledig ingericht en uitgerust met Siemens-apparatuur en een osmosesysteem. Extra voorzieningen zijn onder meer gemotoriseerde rolluiken, een versterkte voordeur, elektrische vloerverwarming in de badkamers en voorinstallatie voor airconditioning. Voor extra gemak zijn er optionele ondergrondse parkeerplaatsen beschikbaar.

Uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes om te ontspannen

Bewoners kunnen genieten van een exclusief solarium op het dak met een designzwembad en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en het uitgestrekte dennenbos. Het gebouw is voorzien van een lift voor een comfortabele toegang tot alle verdiepingen, wat het dagelijks leven praktisch en aangenaam maakt.

De levensstijl van Guardamar

Wonen in Guardamar betekent genieten van een dynamische kustplaats met activiteiten en diensten het hele jaar door. Van de wekelijkse woensdagmarkt tot de levendige jachthaven met watersportmogelijkheden, de stad biedt alles wat nodig is voor een comfortabel leven. Sportliefhebbers kunnen gebruikmaken van tennisbanen, padelbanen, voetbalvelden en een verwarmd binnenzwembad, terwijl de plaatselijke bibliotheek gratis wifi en openbare computers biedt.

Uitstekende verbindingen met belangrijke bestemmingen

Strand van Guardamar: 700 m

Golfbanen: 6,5 km

Internationale luchthaven Alicante Elche: 20 km

Torre Vieja: 12 km

Centrum van Alicante: 35 km

Winkelcentra zoals La Zenia Boulevard: 25 km

Een perfecte woning of investeringsmogelijkheid

Met zijn toplocatie, adembenemende uitzichten en hoogwaardige bouwkwaliteit biedt dit project een uitstekende mogelijkheid voor permanent wonen, vakanties of investeringen.



Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning aan de Middellandse Zee veilig te stellen.

932



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

pool

Patio

Near Schools

Terrace: 16 Msq.

Useable Build Space: 130 Msq.

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Space

Beach: 700 Meters

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B