



Villa - Chalet en venta en Mazarrón (Town), Mazarron

179.995 €

Referencia: R5247946 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 356m² Construido: 76m²





Costa Calida, Mazarrón (Town)

Ubicada en la popular urbanización internacional de Camposol, esta villa independiente ofrece una maravillosa combinación de estilo, comodidad y vida al aire libre. Ubicada en una generosa parcela de 350 m² y con cerca de 100 m² de espacio interior, la casa presenta una distribución acogedora, impecablemente mantenida desde su construcción en 2007. La propiedad se encuentra en una posición elevada en una de las zonas más tranquilas de la urbanización. Capturando la primera luz del día con tranquilos amaneceres desde el solárium de la azotea, al caer la noche, la vista se transforma en cálidos y amplios atardeceres enmarcados por las vistas a las montañas que se extienden por el valle hacia Mazarrón, a solo 10 minutos en coche. Diseñada para disfrutar durante todo el año, la villa cuenta con aire acondicionado frío/calor y un salón de verano acristalado con vistas a la piscina privada. Los espacios exteriores están cuidadosamente distribuidos, ofreciendo una terraza para relajarse, un bar y una zona de entretenimiento con amplios asientos, y mucho espacio para disfrutar del clima mediterráneo. Para quienes disfrutan de largos paseos por el campo, especialmente si tienen perro, la villa está idealmente ubicada a solo 50 metros de campo abierto, con kilómetros de senderos pintorescos para explorar. El sótano, con un gran potencial, ofrece una excelente oportunidad para reformas. Ya sea que se imagine un taller, una sala de ocio, dormitorios adicionales, un gimnasio o incluso una sala de cine, esta versátil área invita a la creatividad. La ubicación ofrece un excelente acceso a los lugares más destacados de la región: * Aeropuerto RMU: aproximadamente 30 minutos * Centro histórico de Cartagena: aproximadamente 30 minutos * Centro de Murcia: aproximadamente 30 minutos * Camposol Golf y un animado centro comercial: 5 minutos * Condado de Alhama Golf Resort: 15 minutos * Hermosas playas de Bolnuevo y Puerto de Mazarrón: a solo 15 minutos en coche Esta elegante villa combina un tranquilo entorno rural con la comodidad y el estilo de vida que busca, convirtiéndola en la opción ideal para turistas, residentes permanentes o quienes buscan un lugar vibrante y relajado en la región de Murcia.



Características:

Características	Posición	Estado
Cerca de Transporte	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Terraza Privada	Cerca de Puerto	
TV Satélite	Urbanización	
Solario	Cerca del Mar	
WiFi	Cerca de Tiendas	
Barbacoa	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Servicios Públicos	
Jardín Privado	Electricidad	
	Agua Potable	