



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**2.350.000 €**

Referencia: R5245666    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

**\*\*Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona\*\*** Ubicada en el exclusivo residencial **\*\*Darya\*\***, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con **\*\*vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo\*\*** y una localización absolutamente inmejorable. Con **\*\*200 m<sup>2</sup> construidos\*\***, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan **\*\*confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro\*\***, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad. **\*\*Interior – Detalles que marcan la diferencia\*\*** \* Vivienda en **\*\*estado impecable\*\***, lista para entrar a vivir \* **\*\*Cocina de diseño\*\*** equipada con electrodomésticos AEG \* Doble horno, calentaplatos y frigorífico de doble puerta \* Gran **\*\*isla central de Silestone\*\*** con placa vitrocerámica \* Sistema de climatización por **\*\*Aerothermia\*\*** \* **\*\*Suelo radiante\*\*** en toda la vivienda \* Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante **\*\*APP\*\*** \* Estores eléctricos en salón con mando a distancia \* Videoportero y **\*\*caja fuerte\*\*** \* 3 amplios baños con **\*\*grifería Steinberg\*\*** \* Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior \* Terraza con cerramiento de cristal **\*\*Lumon\*\*** y estores integrados \* **\*\*2 plazas de garaje contiguas\*\*** \* Trastero. **\*\*Áreas comunes – Un verdadero ático de lujo\*\*** La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única: \* **\*\*Piscina infinita\*\*** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo \* Gimnasio al aire libre \* Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera \* Jacuzzi y duchas \* Tumbonas y sombrillas \* Baños en la misma planta \* Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Barbacoa  
Restaurant  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Playa

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Pueblo  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono