



Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

1.375.000 €

Referencia: N9401 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.000m² Construido: 189m² Terraza: 36m²





Costa Blanca North, Javea

Villa mediterránea llave en mano en Jávea con piscina privada y gran parcela Exclusiva vivienda de nueva construcción en Valle del Sol Descubra esta impresionante villa llave en mano situada en la tranquila urbanización Valle del Sol, a poca distancia en coche del centro de Jávea y a solo 2,5 km de la popular playa de El Arenal. Diseñada con una mezcla de influencias mediterráneas e ibicencas, la propiedad presenta suaves líneas curvas, vigas de madera a la vista y techos abovedados que crean un ambiente cálido y auténtico. Las grandes ventanas con contraventanas llenan la casa de luz natural, lo que aumenta la sensación de calma y comodidad. Elegante distribución en una sola planta Construida en una generosa parcela de 1000 m², la villa se distribuye en una sola planta para ofrecer el máximo confort. Incluye un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada, un lavadero, tres amplios dormitorios con armarios empotrados, tres baños en suite y un aseo de invitados. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con elementos de piedra natural hechos a mano y vigas de madera que reflejan el encanto tradicional de la Costa Blanca Norte. Espacios exteriores diseñados para el relax El exterior de la villa ofrece un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Un jardín bellamente diseñado, una piscina de color turquesa y terrazas soleadas proporcionan el espacio perfecto para comer, entretenerte y relajarse durante todo el año. La propiedad también incluye una pérgola con espacio para dos coches, paneles solares, aire acondicionado de doble zona, videoportero, sistema de alarma y domótica para la iluminación. Ubicación privilegiada en Jávea Jávea es una de las localidades más codiciadas de la Costa Blanca Norte, conocida por sus hermosas playas, calas, puertos deportivos, campos de golf, parques naturales y excelente gastronomía. Su clima templado y su alta calidad de vida atraen a residentes e inversores de toda Europa. Distancias clave desde la villa: Playa del Arenal 2,5 km Puerto y marina de Jávea 6 km Club de golf de Jávea 4 km Aeropuerto de Alicante a 100 km Aeropuerto de Valencia a 125 km Su hogar mediterráneo le espera Esta villa es la opción ideal para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una inversión de alta calidad. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir esta excepcional propiedad en Jávea.



Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Private pool	B	B
garden		
Beach: 2500 Meters		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Terrace: 36 Msq.		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Key Ready		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 131 Msq.		