



# Villa - Chalet en venta en Fuente Álamo de Murcia, Fuente Álamo de Murcia

**279.900 €**

Referencia: N9406   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 348m<sup>2</sup>   Construido: 93m<sup>2</sup>   Terraza: 76m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Villas de Obra Nueva en Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia Viviendas Modernas en un Entorno Natural y Exclusivo Descubre estas fantásticas villas de obra nueva en el prestigioso Hacienda del Álamo Golf Resort, una urbanización cerrada en la región de Murcia que combina tranquilidad, seguridad y una completa oferta de servicios. Rodeado de naturaleza y con un clima privilegiado, este complejo es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado sin renunciar al confort. Villas de 2 o 3 Dormitorios en una planta con solarium privado El residencial está compuesto por 17 villas en parcelas a partir de 300 m2. Podrá elegir entre viviendas con 2 o 3 dormitorios y 2 baños completos en una sola planta, además de una zona de terraza con piscina privada de 6x2.4 y un solarium privado en la azotea. Acabados de Alta Calidad y Confort Garantizado Las viviendas están diseñadas con materiales de alta calidad y pensadas para ofrecer eficiencia energética y bienestar: Carpintería exterior con rotura de puente térmico Agua caliente mediante sistema de aerotermia Preinstalación de aire acondicionado por conductos Piscina privada Instalación independiente de agua de riego con depósito acumulador y grupo de presión individual. Puerta de acceso de vehículos motorizada. Persianas motorizadas en dormitorios Puerta de entrada acorazada Un Resort con Servicios Completos y Campo de Golf Hacienda del Álamo es uno de los complejos más completos de la Costa Cálida. Cuenta con: Campo de golf profesional de 18 hoyos Hotel con spa Supermercado Restaurantes y bares Pistas deportivas y zonas verdes Seguridad 24 horas La urbanización recrea el ambiente de un tradicional pueblo mediterráneo, con calles tranquilas y un diseño cuidado. Ubicación Estratégica Cerca de Todo Aeropuerto Internacional de Murcia (Corvera): 20 km Campos de golf adicionales: menos de 10 km Cartagena: 35 km Playas del Mar Menor: 30 km Centro comercial Espacio Mediterráneo: 28 km Puerto de Mazarrón: 40 km Vive con Estilo en la Costa Cálida Estas villas representan una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas con mayor proyección de Murcia. Contáctanos ahora y descubre tu próximo hogar en Hacienda del Álamo Golf Resort.



## Características:

### Características

Useable Build Space: 77 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Double Bedrooms: 2

Beach: 23000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 76 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B